

每日养老资讯

特别鸣谢：
香山颐养健康管理有限公司
幸福颐康养老产业投资公司

欢迎订阅



目录

养老视点	4
河南：安阳市老龄委部署 2018 年关爱农村留守老人工作	4
山东：泰安市老龄办召开机关“党的建设规范化创建活动”动员会议	4
安徽：六安市召开 2018 年度全市老龄工作会议	5
江西：省民政厅副厅长在抚州调研养老服务和救助管理工作	5
江西：九江市养老事业呈现新兴态势	6
湖北：黄石市五措并举促敬老模范集体创建见成效	7
福建：厦门继续推进养老服务，今年将新增养老床位 570 张	8
新疆：昌吉州推行“互联网+养老”打造线上线下相结合的服务模式	8
云南：曲靖开启医养结合多元养老新模式	9
尽快完善养老服务业法律法规	9
梁建章谈老龄化：政府应通过补贴鼓励生育	11
专家呼吁开展老龄化国情教育，树立积极老龄观	12
照料费用占老年人生活成本两到三倍，养老金运行机制面临挑战	14
热点新闻	15
智能手机这么方便老年人不会用怎么办？	15
龙溪街道嘉州社区：全面完成老旧电梯更新改造	16
中外专家呼吁为摆脱病痛有尊严的离世立法	16
从门可罗雀到医养结合的“老年之家”，北京隆福医院 18 年转型之路	17
老龄数据	19
浙江公布老龄数据，嘉兴老龄化程度排全省第二	19
养老类型	20
山东：济南“医养结合”养老院仅占 3 成，有老人跑 10 多家才选定	20
既是养老机构又是老年大学，西湖区开出首家学院式社区养护中心	22
养老产业	23
养老产业未来方向：全方位全周期健康服务	23
养老产业价值万亿，但别把它和养老地产划等号	23
智慧养老	25
老人机入户，智能养老探索新方式	25
山东：曲阜智慧养老可大有作为	25
专家建言：用大数据平台，助智慧养老	26
养老培训	27
黑龙江：黑河市首次培训养老护理员	27
养老照护人才欠缺	28
老年大学	28
山东：潍坊市举行老年大学教育联盟成立揭牌仪式	28
健康管理	29

中国首部《健康管理蓝皮书》发布，慢性病发病人数约 3 亿.....	29
老年人有这“五怕”，当子女的都应该知道！.....	30
特殊人群中医养生保健老年人群的养生保健.....	31
养老地产	32
头部房企抢跑养老产业，细数房企在其中的优势.....	32
泰康之家蜀园首期获市场高度认可，深化医养全国布局.....	33
互动养老	35
低价游多为陷阱，老年人别再上当.....	35
候鸟式养老成未来养老趋势要提防养老骗局.....	35
养老金融	36
好的养老产品长什么样?.....	36
社会保障	37
山东：高密市发放 2018 年第一季度高龄津贴 104.9 万元.....	37
天津市实施社会保险扶贫工作.....	37
江西：宜丰县为城乡困难老年人等困难群体发放 2017 年第四季度医疗救助金 187 万元.....	38
今年养老金调整进入落地期，上海已出台调整方案.....	39
税延养老政策十年磨一剑，专家称效果“谨慎乐观”.....	39
起底养老保险税收优惠，或将叫好不叫座.....	41
养老不要靠国家?嗯，是的!.....	42
热问快答	44
个人税收递延型商业养老保险.....	44
老年说法	45
北京：丰台法援积极开展老年人法律援助维权服务活动.....	45
老年人出游遭骗局事件频发，商家利用套餐设消费陷阱.....	46
政府购买服务	48
东城区东花市街道办事处本级关于开展南里东区养老服务驿站相关设备的购置项目公开招标公告.....	48
北京中医药健康养老示范工程经费公开招标公告.....	49
山东：鄄城县人民医院医养结合综合项目一期营养食堂、养老康复中心电梯采购与安装工程公开招标项目.....	50
关于我们	51
联系我们	53

养老视点

河南：安阳市老龄委部署 2018 年关爱农村留守老人工作

为着力解决农村留守老人的实际问题，建立健全农村留守老人关爱服务体系，提高农村留守老人物质和精神文化生活，使农村留守老人共享决胜全面建成小康社会新成果，近日，安阳市老龄工作委员会印发《2018 年关爱农村留守老人工作实施方案的通知》(安老龄〔2018〕10 号)，对 2018 年关爱农村留守老人工作进行部署，要求如下：

组织开展调查。各县(市、区)老龄办要组织开展农村留守老人情况调查，将留守老人姓名、性别、年龄、所在村及具体地址、健康状况、子女信息、存在的主要困难等基本情况调查清楚，并撰写本县(市、区)农村留守老人专项调查报告分别上报本县(市、区)政府(管委会)和市老龄办，在调查报告中要对农村留守老人生产生活中存在的主要困难提出针对性强、操作性强的政策解决办法供上级决策。

纳入信息化系统。为进一步准确掌握全市老年人的基本信息，推动全市老年人云计算数据工作建设，市老龄委依托安阳市居家养老数据库，分配建立了各县(市、区)、乡镇(办事处)、村(社区)三级直报系统，各县(市、区)老龄办可组织各村(社区)及相关负责人员直接登录安阳老龄网(www.ay12349.com)，点击“安阳市居家养老管理系统”，录入本村(社区)老年人基本信息。各县(市、区)老龄办要结合调查工作的开展，组织相关人员将本地农村留守老人信息及时录入系统。

加强保障和帮扶。各县(市、区)老龄办要将符合本县(市、区)敬老津贴发放条件的农村留守老人及时纳入发放范围，组织建有居家养老服务中心、站(老年日间照料中心、农村幸福院)的村(社区)要将村(社区)农村留守老人及时纳入居家养老服务中心、站(老年日间照料中心、农村幸福院)服务范围。同时，各县(市、区)老龄办要结合基层党建、脱贫攻坚、文明创建等工作，组织本县(市、区)党政机关、企事业单位、党员干部、青少年及社会爱心人士等开展“关爱农村留守老人志愿帮扶服务”活动。鼓励和支持各县(市、区)老龄办创新关爱农村留守老人政策举措和工作方法方式。

开展送温暖活动。各县(市、区)老龄办要利用春节、端午节、中秋节等传统佳节和 10 月“敬老月”的大好时机，组织本县(市、区)各级和社会各界广泛开展“关爱农村留守老人暖心”活动，为农村留守老人送去慰问品、慰问金和助老服务，送去党和政府的关怀和问候，同时，组织村(居)委会督促农村留守老人子女及相关家庭成员承担法定赡养责任和义务。

(来源：安阳市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/49082>

山东：泰安市老龄办召开机关“党的建设规范化创建活动”动员会议

4 月 18 日，泰安市老龄办召开机关党的建设规范化动员会议，传达了全市机关党的工作暨市直机关“党的建设规范化创建活动”动员会议精神，集体学习《关于在市直机关开展“党的建设规范化创建活动”的实施方案》，并对市老龄办机关“党的建设规范化创建活动”进行安排部署。泰安市老龄办党组书记、主任张德臣做动员讲话，泰安市老龄办党组成员、副主任孟凡玲同志主持会议，全体党员干部参会。

会议要求，要深入贯彻落实党的十九大关于全面从严治党的战略部署，推进市老龄办机关党的建设全面提升、全面过硬，深入排查梳理机关党的建设中存在的突出问题，抓整改、抓规范、抓长效，着力推进市老龄办组织建设、制度建设、党员教育、台账管理、责任落实“五个规范化”，不断提高

机关党组织的战斗力和凝聚力,推动机关党建工作再上新台阶。

会议强调,要强化组织保障、严格督促指导、加大宣传力度。广大党员干部要在市委、市直机关工委的坚强领导下,不忘初心、牢记使命,以更大决心、更高标准、更实举措,不断开创党建工作新局面,推进老龄事业和产业发展,为建设富裕文明幸福新泰安作出新的更大贡献。

(来源:泰安市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/49087>

安徽:六安市召开2018年度全市老龄工作会议

4月23日下午,六安市召开2018年度全市老龄工作会议。市政府副市长、孙学龙到会并作重要讲话。市人大常委会副主任刘连生、市政协副主席梁修存亲临会议指导。市老龄委副主任、市委组织部副部长、非公党工委书记王源成出席会议,会议由市政府副秘书长、市老龄委副主任张兴香主持。

会上,张兴香传达了市委副书记、市长叶露中同志和省老龄办对我市老龄工作的重要批示,批示充分肯定了去年全市老龄工作取得的成绩,并对今年的工作提出明确要求,为推动全市老龄事业加快发展指明方向。王源成宣读2017年全市老龄系统目标管理考评先进单位表彰决定。市老龄委副主任、市老龄办主任胡惠作工作报告。大会为获奖单位颁发了奖牌。

孙学龙对我市老龄工作给予充分肯定,指出要认清形势,进一步增强做好老龄工作的责任感和紧迫感,积极应对人口老龄化;要继续突出重点,抢抓机遇,不断推动老龄事业健康发展。他强调,老龄工作关系经济社会发展全局,牵扯全社会的方方面面,各级各部门务必本着对党对人民负责的精神,把老龄工作抓紧抓好,建立老龄工作大格局,并就维护老年人合法权益做出重点部署。

各县区分管负责人、老龄委常务副主任、民政局长、老龄办主任,市老龄委成员单位和市直有关单位负责人参加会议。

(来源:六安市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/49085>

江西:省民政厅副厅长在抚州调研养老服务和救助管理工作

近日,江西省民政厅副厅长龚建辉到抚州亲和源老年公寓、中科慧康抚州市爱心居家养老服务中心和抚州市救灾救助中心调研。抚州市民政局负责同志先后陪同调研。

龚建辉一行首先来到抚州市亲和源老年公寓项目基地,在实地了解和参观项目样板房和工地建设情况后,龚建辉充分肯定了亲和源的企业文化和实力,他指出,养老服务是个朝阳产业,是大有可为、潜力巨大的市场。全面放开养老服务市场,就是希望有更多的有实力有底蕴的企业广泛参与,民政部门要大力支持,实现公助双赢。他希望亲和源能够更加细化和提升管理服务工作,争取打造出亲和源项目的“抚州样板”。

在中科慧康抚州市爱心居家养老服务中心,龚建辉认真听取中科慧康负责人有关情况介绍,并与中心老人进行亲切交谈,详细了解会员的相关权利、收费项目和运营状况等情况。他指出,中科慧康的养老服务工作值得肯定,居家养老服务工作可以做得更实更细,人员参与更加广泛。要以政府购买服务的方式,积极纳入城镇老年困难群众养老服务工作,进一步增加固定收入来源,降低运营成本,使部分困难群众享受同等的养老服务。

在抚州市救助管理站,龚建辉听取了该站“1+2”站内照料模式的简要汇报,实地考察了临时救助

区、长期滞留人员站内照料区、监控区、饮食卫生及消防安全等情况。龚建辉充分肯定了抚州市救助管理工作成绩，对于下一步工作，他要求，一要推行依法救助，把依法依规纳入到救助管理工作的日常化、常态化。二要全面压实责任，要积极践行“民政为民，民政爱民”的工作理念，在面对困难群体的救助管理工作中，要做好压力传导、责任落实工作。三要创新高效工作，要大力提升日常工作中信息化的比率，创新工作方法，使救助管理“为民、快捷、高效”。

（来源：江西省民政厅）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/49045>

江西：九江市养老事业呈现新兴态势

日前，市政府新闻办公室和市民政局联合举办新闻发布会，记者从会上了解到，我市已出台《九江市老龄事业发展“十三五”规划》和《九江市养老设施布局专项规划（2016~2020年）》，将1459个养老项目纳入城市规划。

2.38亿元支持养老服务建设

市民政局副局长夏启财介绍，2018年全市各级财政将安排资金2.38亿元用于支持养老服务体系建设，占比达到财政收入的5.15%；市级财政安排399.33万元专项用于养老服务补助并列入年度财政预算。1459个养老规划被纳入城市控制性详细规划、土地利用总体规划，并与城市公共设施规划、居住区规划、医疗卫生规划相衔接，项目包括机构类项目134个、居家养老类项目1325个。

新建住宅小区必须配建养老服务设施

2017年12月市民政局、市规划局、市房产局、市国土局等部门联合印发了《九江市新建住宅小区配建社区居家养老服务设施建设、移交和管理办法》，凡新建住宅小区等群体性房地产开发项目必须按标准配建社区居家养老服务设施，并与小区同步规划、同步建设、同步验收、同步交付。据了解，我市从2015年已经全面启动这一办法，目前已有46个新小区按标准建设。

居家养老服务全面铺开

启动市级12349居家养老服务信息平台建设，已成功引进南京援通、北京七彩乐居等养老服务品牌企业投资运营，首批在浔阳区、濂溪区、九江经开区、柴桑区打造8个城镇居家养老服务中心和湖口2个农村居家养老服务站的试点工作已全面铺开，其中经开区等3个居家养老服务中心已正式运营。

实现社会化养老转型

从2014年开始，民政局在全市农村敬老院开展社会化养老服务转型试点工作，充分整合并利用敬老院闲置资源，开辟社会老人代养服务区，目前，全市183所敬老院中已有53所开展了社会化养老服务工作，共入住社会代养老人791人，取得了较好的社会效益和经济效益。我市濂溪区采取公建民营等方式，积极探索引进社会力量参与公办养老机构改革，逐步向社会化养老服务转型升级。

鼓励社会资金进入养老服务领域

2017年，民政局在瑞昌市开展敬老院医养结合试点，该市出台了《开展医养结合试点工作的实施方案》，实施“三个鼓励”，即：鼓励全市养老院、医疗机构参与；鼓励医疗机构发展养老服务业；鼓励社会资金进入养老服务领域。截至2018年2月底，瑞昌市已有16家养老院设立了医务室，占总数的70%。其中，农村敬老院13家，公办养老机构1家，公建民营1家，民办养老机构1家，呈现出老有所养的良好态势。

(来源:九江新闻网)

<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/49063>

湖北:黄石市五措并举促敬老模范集体创建见成效

从4月20日召开的全省老龄办主任会获悉,中共湖北省委、省人民政府表彰首届“湖北省敬老模范集体”,此项活动是湖北省首次以省委、省政府名义对全省为老服务单位进行的表彰,在全省首批表彰的20家单位中,黄石市有2家单位榜上有名。近年来,黄石市坚持五措并举促创建工作见成效。

一是加强领导,全面部署抓创建。市委市政府高度重视省级敬老模范集体创建工作,成立了由市政府副秘书长任组长,市人社局局长、市民政局局长任副组长,市人社局、市民政局所属相关部门(科室)负责人为成员的创建活动领导小组,并印发了《关于组织开展首届“湖北省敬老模范集体”创建活动的通知》,全面安排部署敬老模范集体创建。

二是明确目标,严格标准促规范。将湖北省敬老模范集体创建工作纳入民政系统标准化建设,严格按照省里考核细则四大类十个项目的内容及标准,制定创建规程、标准及申报流程等。一个县市区至少重点培育一个以上的敬老模范集体向市级申报,市创建领导小组办公室对申报单位进行严格审查,提请市委和市政府研究确定创建单位向省里申报。

三是突出重点,分类指导创特色。确定重点创建单位后,各级民政、老龄部门多次给予精细指导,督促这些单位补齐短板,再加创建力度,再添创建措施。强调创建单位既要高标准完成省里的规定动作,更要结合各地实际突显特色。每次现场指导,这些创建单位都会及时整改。

四是因地制宜,典型示范抓引领。对各单位的创建工作既体现领导重视、组织健全、资金保障、条件改善、服务内容丰富、老同志获得感不断增强和满意度不断提高等共性,又能结合实际各具个性特色。市民政局、老龄办通过不定期召开推进会,对典型的创建经验进行推介,以点带面,全面带动全市的敬老模范集体创建工作。

五是点面结合,多措并举抓创建。黄石市借省级敬老模范集体创建的机会,出台了系列敬老政策和保障措施,市政府出台了《加快发展养老服务业的实施意见》、市民政局出台了《关于为黄石城区高龄老人购买“鹤寿康泰保险”实施方案的通知》等文件,为敬老模范集体创建提供了新的政策支持及资金保障。充分发挥党委政府、企事业单位、社会组织、涉老志愿者等多元主体在尊老敬老爱老方面的积极作用,形成了共建共创的良好敬老氛围。

(来源:黄石市老龄办)

<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/49084>

福建：厦门继续推进养老服务，今年将新增养老床位 570 张

近日，市民政局推出 2018 年养老服务工程包项目，将加大力度推进项目实施，多举措提升养老服务保障水平。在养老投资工程方面，今年要推进厦门爱鹭老年养护中心项目建设、厦门市爱心护理院扩建工程项目建设、湖里区社会福利中心项目建设、泰康厦门医养健康综合体项目建设，4 个养老项目力争完成年度投资 2.65 亿元。岛外 4 个区的社会福利中心采用“公建民营”模式运营，预留足够床位作为特困老人养老服务保障。同时，今年要建设 9 个社区老年人日间照料中心，新增养老床位 270 张。其中包括思明区 4 个、湖里区 1 个、海沧区 1 个、集美区 1 个、同安区 1 个、翔安区 1 个。市级专项彩票公益金将给予社区老年人日间照料中心项目补助，每个 150 万元。

今年全市还要建设 30 个农村幸福院，新增养老床位 300 张。其中包括海沧区 7 个、同安区 20 个、翔安区 3 个。市级财政给予农村幸福院项目补助，每个 20 万元。接下来，我市每年都要安排建设 30 个农村幸福院(含老年人活动中心)。截至 2017 年年底，全市已建成农村幸福院 93 个、村老年活动中心(室)61 个、老年人日间照料中心 15 个，到 2020 年将全面建成 151 个农村幸福院，覆盖全市农村的居家养老服务工作网络。此外，我市通过购买服务的方式，为每个社区(村)设置 1 个至 2 个助老岗位，为老年人提供助餐、助医等上门服务。截至 2017 年年底，社区居家养老专业化服务落地社区 115 个，到 2020 年，全市城乡将实现全覆盖。

今年要建设 9 个社区老年人日间照料中心，新增养老床位 270 张。其中思明区 4 个、湖里区 1 个、海沧区 1 个、集美区 1 个、同安区 1 个、翔安区 1 个。今年要建设 30 个农村幸福院，新增养老床位 300 张。其中海沧区 7 个、同安区 20 个、翔安区 3 个。

(来源：新浪乐居)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/49056>

新疆：昌吉州推行“互联网+养老”打造线上线下相结合的服务模式

昌吉州利用信息服务养老服务平台，大力推行“互联网+养老”，对接养老需求，联结服务组织，打造线上线下相结合的服务模式。由老龄委、民政局牵头，采取专项资金示范带动，整合项目资金推动，相关成员单位支持，引导企业参与，截止 2017 年底，全州城市社区老年人居家养老服务(日间照料)中心 112 个、农村幸福院达到 240 多所。建立了昌吉州和 2 个县市养老服务信息平台。

大力发展社区居家养老服务。突出社区居家养老，大力推行政府购买居家养老服务，推动社区居家养老服务组织发展，夯实社区居家养老基础。引导企事业单位、社会组织、医疗机构、家政物业企业等开展助餐、助洁、助急、助医、助行等服务。支持专业机构和社会组织托管运营城乡社区居家养老服务设施，打造包括日间照料、短期托养、上门服务、文化娱乐等功能于一体的养老服务中心，形成“一刻钟服务圈”。鼓励社区嵌入式和连锁型养老机构发展。鼓励老年人参加社区邻里互助养老。打造“没有围墙的养老院”。

(来源：昌吉州老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/456/aid/49088>

云南：曲靖开启医养结合多元养老新模式

当大部分城乡老人正为“做饭难”、“吃饭难”等问题忧愁时候，曲靖市的老人们却已经在独具特色的养老服务下享受到了幸福的晚年。在山区，采取“政府补一点、集体筹一点、社会帮一点、子女出一点”的办法，老年人在家门口就能够享受物美价廉的用餐服务；在坝区，结合基层服务型党组织建设，在集体经济相对较好的地方，采取“党组织红色股权服务公司+居家养老服务中心+小组养老服务点”的模式，免费为老年人提供就餐和送餐服务；在城区，已经建成的综合性商务健康养老服务网点，为老年人提供助医助餐、助浴助洁、助急助乐等服务。

在曲靖，老人们能享受到的养老服务远不止这些。2014年8月，曲靖市被民政部、国家发展改革委确定为全国42个养老服务业综合改革试点地区之一，成为全省唯一的试点州市。围绕“以老年人服务需求为导向、以改革发展为主线、以创新突破为驱动”的思路，曲靖市抢抓改革机遇，大胆探索，狠抓落实，探索出了一条具有曲靖特色的养老服务业改革发展之路。一方面，加大养老项目投资力度。全市养老固定资产投资逐年增长，2015、2016、2017年全市养老固定资产投资分别完成2亿元、7.6亿元、8.7亿元。并鼓励社会资本投入，陆良县秀水湾养老服务中心完成规划设计、地勘等工作，2018年可开工建设，马龙县龙翔养老服务中心正在规划推进中，2个项目共设计床位3100张。截至目前共有14所民办养老机构投入运营，建设床位1780张。另一方面，积极探索实践医养融合模式，并出台实施了医养融合发展的实施意见。在公立医院，积极探索以拓展康复、护理功能为主要形式，开拓养老服务市场，提升为老服务质量；在民办医院，充分发挥民办医院的自身品牌优势，整合床位及设施资源探索养老服务；在民办养老机构与医疗机构签订服务协议，由签约医疗卫生机构提供医疗支援服务，并为民办养老机构开辟绿色通道方便老人就诊、住院。

与此同时通过与中国普天集团合作，曲靖积极推进“互联网+智慧养老”曲靖市养老综合服务中心建设，建设市、县两级信息服务平台，打造覆盖城乡的养老服务网络，为全市老年人有效提供涵盖家政服务、生活照料、健康管理、远程医疗等内容的养老服务。“瞄准制约全市养老服务业发展的瓶颈问题和薄弱环节，曲靖制定了全市加快发展养老服务业的实施意见、试点工作实施方案及相关配套文件，明确了建成以居家为基础、社区为依托、机构为支撑，功能完善、规模适度、覆盖城乡的养老服务体系的目标和医养融合发展、农村养老服务、社会力量参与等7项任务。”曲靖市老龄办相关负责人介绍，同时还印发实施了《曲靖市养老服务体系“十三五”规划（2016年—2020年）》，组织制定全市老龄产业发展、老龄事业发展和中心城区老年服务设施建设等专项规划，为全市养老事业的发展保驾护航。据统计，截至2017年12月，曲靖市累计建设居家养老服务中心263个、农村敬老院91个，城市公办养老机构11个，养老床位总数达15566张，每千名老人人均拥有床位数从改革试点前的8张增加到17.7张，人民群众特别是老年群体的获得感和满意度有了明显提升。

（来源：云南日报）

尽快完善养老服务业法律法规

十九大报告指出,积极应对人口老龄化,构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境,推进医养结合,加快老龄事业和产业发展。我国正在加速进入老龄化社会,如何应对随之而来的养老压力,成为今年全国政协会议期间委员们热议的话题。对此,多位委员提交了相关提案和建议,为完善我国的基本养老制度建言献策。我国目前已有的相关政策对政府在养老服务中的职责边界,即有关基本养老服务制度的界定尚不清晰,对基本养老服务的对象及相应的保障机制仍缺少统一明确的政策规范。2018年政府工作报告提出,积极应对人口老龄化,发展居家、社区和互助式养老,推进医养结合,提高养老院服务质量。如何应对人口老龄化所带来的养老压力,成为委员们关心的问题。在全国政协委员、民盟江西省委会主委、江西

省社会主义学院院长刘晓庄看来,我国进入老龄社会已成为一个不争的事实。相关数据也能支撑刘晓庄的这一观点:我国是当今世界上唯一老年人口超过两亿的国家,截至2016年年底,我国60岁及以上老年人口超过2.3亿,占总人口的16.7%。

全国政协委员、全国总工会党组成员、经费审查委员会主任李守镇注意到,我国的基本养老服务在向“普惠式”养老服务体系迈进的过程中,但目前已有的相关政策仍然不够完善。对于我国养老服务业中出现的诸多问题,全国政协委员、广西壮族自治区政协副主席、民建广西区委会主委钱学明认为,建设符合中国国情的社会化养老服务体系是解决这一问题的必由之路。

养老服务业发展出现新矛盾

“我国老龄人口居世界第一,而且老龄化速度也是世界第一。”刘晓庄说。刘晓庄的这一判断,源于相关数据:从2015年到2035年,我国将进入急速老龄化阶段,60岁以上人口将从目前的2.22亿增加到4.18亿,占比29%,到2045年占总人口的比重将达到30%。扑面而来的“银发社会”“未富先老”的严峻形势,已受到中央层面的高度重视,也引起社会各个方面的格外关注。2013年,国务院常务会议研究制定《深化改革加快发展养老服务业的任务措施》,确立了政府保基本、发挥社会力量主体作用、建设多元化健康养老服务体系的政策框架。

加速进入老龄化社会所带来的养老压力已不容忽视,钱学明发现,当前社会化养老服务业发展已出现多重矛盾。“一方面养老床位不足,另一方面养老院入住率不高;一方面家庭养老面临巨大压力,另一方面多数老人不愿意离家去养老院;一方面社会普遍认为养老服务是朝阳产业、潜力很大,另一方面又没有大机构、大财团全面进入这个行业;一方面医院医疗资源十分紧张,另一方面老年人长期占用医院床位,有些公费医疗的老年病人甚至几年占用医院床位。”钱学明说。钱学明指出,在医养没有充分融合的背景下,即使是专业的养老机构,一旦老年人生病,仍然需要送医院。一方面,老年人的家属仍然肩负着沉重的照料负担,另一方面,医院的医疗资源过多被占用。养老与医疗的脱离,在一定程度上也降低了养老机构的盈利能力,不利于养老服务业的发展。

李守镇认为,我国的基本养老服务从建国初主要面向“三无”“五保”老人的“补缺式”老年社会救助起步,发展至今,已逐步向建立以“老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所乐、老有所为”为目标的“普惠式”养老服务体系迈进,取得了一定成绩,积累了不少经验。“但需要高度重视的一个问题是,我国目前已有的相关政策对政府在养老服务中的职责边界,即有关基本养老服务制度的界定尚不清晰,对基本养老服务的对象及相应的保障机制仍缺少统一明确的政策规范,这必然会对加快健全基本养老服务制度建设,以适应不断发展的人口老龄化带来不利影响。”李守镇说。

让社会力量成为养老产业主角

刘晓庄发现,一些借鉴国外、富有创意的新型养老模式在我国悄然兴起,引起了人们的极大关注,比如开发“时间银行”、自愿“抱团”养老、共有产权养老服务等。“以上新型养老模式的出现,无疑是件好事情。但是,由于我国养老事业尚处于起步阶段,社会上对这些新型养老模式也存在种种担忧。如‘时间银行’存储的‘时间’未来能否兑现?‘抱团’养老再过10年乃至20年如何持续?共有产权的养老房在以后如何继承或租售?”刘晓庄认为,从长远来看,这些忧虑不是没有道理的。刘晓庄指出,发挥市场的配置作用,推广各种类型的养老模式,改变养老全靠政府的不合理局面,有一点不容忽视,那就是政府要加快养老配套政策体系的构建,让各种社会力量真正成为养老产业的主角,以提供更加全面、多样化、细分化的养老服务,为此,相关法律法规制度的构建必不可少。

“以建立法律制度为先导,促进政府对养老服务业的依法监管。一方面,建立健全养老服务业相关的法律法规制度,使之有法可依,有法必依;另一方面,积极规划一些新型养老模式的产品服务标准,对一些可能发生的问题事前作出规定,尽可能减少事后纠纷。”刘晓庄说。全国政协委员、山西省政协副主席、山西省科学技术厅厅长谢红同样建议,健全赡养老人的政策法规和机制,出台单独的赡养老人的政策法规。“我国民法通则、婚姻法等法律都规定了子女对老人有法定赡养义务,但还没有一部专门赡养老人的法规,应在政策法律层面规范养老。例如,建立赡养老人诚信机制,对故意遗弃老人、不尽赡养义务的,建立黑名单制度,列入征信系统,对其从事其他工作或活动进行限制,让他们在社会上寸步难行;建

立父母养老金缴纳制度,子女每年按一定比例交纳父母养老金;建立赡养老人扶持机制,对家庭条件确实贫困,又尽力赡养老人的给予奖励和支持。”谢红说。与此同时,相关标准的制定同样必不可少。

全国政协委员、苏宁环球集团董事长张桂平建议,编制并颁布养老护理的国家标准和行业标准,解决当前相关标准缺失的问题。“制定从业标准,加大人才培养。加强从业人员职业资格考证和职称认证体系建设,持证上岗。提高养老服务人员待遇,鼓励具有相关职业背景的工作人员进入到养老机构,以标准化的措施使我国的养老护理职业被科学、可靠地管理和运行,是养老护理行业可持续发展的基础,也体现了我们大国民生福祉工程的务实与形象。”张桂平说。

努力实现养老服务体系一体化

钱学明提到,当前我国主要有居家养老、社区养老、机构养老三种养老模式,其中又以居家养老为主,三者的作用各有侧重,各有利弊。居家养老、社区养老能满足情感慰藉,但生活照料困难、服务不完整;机构养老能满足生活照料,但缺乏情感慰藉;以上三者都缺乏医疗服务。它们彼此独立、没有形成融合,无法同时满足养老服务的三大需求。钱学明提出,为了满足老年人对养老服务的需求,社会化养老服务体系应做到两个一体化:医养结合,医院和养老院一体化;机构养老、社区养老与居家养老相融合,实现三种养老服务一体化。“一方面,建设医养融合进社区服务体系,满足老年人三大服务需求。另一方面,建设养老型小区,适应医养融合进社区需要。”钱学明说。“政府明确人社部门作为医养融合需求侧管理的职能主体。人社部门应强化对社保基金的使用管理,与医养融合服务供应方之间形成供需双方的谈判议价机制,促进养老服务业健康发展。通过建立科学的管理制度,为老年人提供方便可靠的社会保障,促进养老服务质量的提升,确保‘好钢用在刀刃上’。”钱学明同时建议,理顺社保管理制度,适应医养融合需要。刘晓庄认为,应当以鼓励民间资本举办居家养老服务专业机构为基础,积极引导养老服务企业实行规模化、网络化、品牌化经营。以居家为基础、社区为依托、机构为支撑,把居家养老、“抱团”养老等纳入服务网点,为老年人提供紧急呼叫、家政预约、远程医疗等服务项目。

李守镇建议,在政府主导下实现基本养老服务提供主体和方式多样化。“政府可向养老机构购买床位,或政府向服务对象发补贴自主选择养老服务机构,以及政府直接提供养老机构等。养老机构举办主体可以是公办事业单位、民办非营利机构和民办营利机构并举,以后两者为主体。同时,要按照人口结构比例特别是失能失智老年人数量和发展趋势,分区分级制定养老服务设施规划,积极提供基本养老设施、主要是社区嵌入式中小型养老设施。”李守镇说。

(来源:法制网)

梁建章谈老龄化：政府应通过补贴鼓励生育

携程网联合创始人兼董事局主席梁建章在4月23日举办新书发布会上表示,一个国家老龄化指数越高,创业活力就越低。过去20多年甚至30年,日本经济一直处于低迷状态,这与日本的人口老龄化密切相关。梁建章表示,老龄化导致企业创新活力下降,以及新的创业公司的减少。研究发现,在上世纪80年代末,日本有数量较多的新注册企业,但是到了90年代,新注册企业减少,创业活力下降。

在梁建章看来,创新型企业的缺失给日本经济造成较大影响,这种影响尤其表现在与美国高科技行业的竞争上。美国前十大高科技公司中,有一大部分是过去三四十年、二三十年新创立的企业。而日本的前十大高科技企业中,基本是在二战后成立的,没有二三十年新创的企业,也不是百年老店。在新兴的IT行业,日本企业难敌美国竞争。同时,在与中国、韩国等新兴经济体的竞争上,日本也处于劣势。

梁建章认为,老龄化导致的晋升阻挡效应,是国家创业活力下降的重要原因之一。随着日本年龄

结构的老龄化，日本公司里越来越多 50 多岁的人把职位占住，年轻人的晋升空间会受很大影响。日本年轻人晋升受阻后，不仅创新活力下降，创业活力也随之降低。日本是世界上最早进入老龄化的国家。二战以后，日本的生育率快速下降，到 80 年代末 90 年代初，生育率低于更替水平。日本现在的生育率为 1.3、1.4，即每个妇女只生 1.3、1.4 个小孩，远低于更替水平。“中国的人口结构非常像 35 年前的日本，未来我们会不会在创新上走入日本的陷阱，这是非常值得深思的”，梁建章指出，未来中国的人口预测不容乐观，“现在我们实际上应该是一个生育高峰，未来这个生育高峰过了以后，育龄妇女就会快速的减少，每年百分之几的减少，首先育龄妇女减少，更严峻的是她的生育欲望也会快速的减少”。

梁建章认为，中国生小孩的痛苦指数是全世界最高的。“这个其实一点也不夸大，中国的房价是世界上最高的，中国的育儿成本是世界上最高的，中国妇女特别强，参加工作的比例可能也是世界上最高的，中国妇女生小孩的机会成本也是世界上最高的，综合几个来说，中国生小孩的痛苦指数是世界上最高的”。梁建章认为，未来完全放开(生育)以后，中国的自然生育率也是全世界最低的，可能比现在的日本还要低。

对此，梁建章建议，政府应当通过补贴来鼓励生育，这是最直接的手段。“抚养小孩的成本就是那么高，必须拿真金白银，年轻的夫妇才会有这个动力去生”。通过补贴的方式鼓励生育，目前已经在其他国家付诸实践。“一般国家都花了(GDP)1%到 5%，比较成功的国家、生育率比较高的国家是花了(GDP)4%到 5%，像一些北欧国家，瑞典、冰岛、丹麦花了 5%的 GDP，这是一个巨大的数字，中国是不是有这个准备或者有这个能力去花这么多钱鼓励生育，这是非常值得大家关注的一个话题”，梁建章说。

(来源：网易财经)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/454/aid/49049>

专家呼吁开展老龄化国情教育，树立积极老龄观

“老人是对老年一无所知的孩子”。百岁人生，要学会终生自立。应当鼓励老年人独立、参与、自我充实，而不是鼓励更多的照顾。不要刻意把老年人与社会隔离开，不要把老年人过度地养起来。

4月22日-23日，第十届清华养老产业高端论坛在北京举行。本届论坛由清华大学六大院系共同举办，汇聚了来自政、学、研、产，以及内地、港澳台地区、美、法、日等国家的 800 余位嘉宾。全国老龄工作委员会办公室副主任吴玉韶在论坛上做主旨报告时谈到上述观点。

补上人口老龄化国情教育这一课

吴玉韶强调，人口老龄化是贯穿我国 21 世纪的基本国情。积极应对人口老龄化是一项长期的战略任务。政策出了很多，但是落实效果不好；老年人不宜居的环境一旦形成，改造难度极大；老年群体消费观念滞后，甚至利用上午时段到 KTV 唱歌，自带水杯、干果、水果，除了包间费其他一律不消费……在吴玉韶看来，“应对人口老龄化，需要理念先行，理念决定思路，思路决定出路。理念要先行，就必须对全社会进行人口老龄化国情教育，必须补上这一课。”他提倡树立老年人自尊、自强、自立、自爱的积极老龄观，特别是积极的学习观和参与观。2017 年底，我国 60 岁以上的老年人口超过 2.4 亿，占总人口的 17.3%。《“健康中国 2030”规划纲要》显示，2015 年，我国人均预期寿命达 76.34 岁，到 2020 年将达 77.3 岁，2030 年将达到 79.0 岁。吴玉韶指出：“当前还不是应对人口老龄化最困难的时期。我国老年人口结构还是好的：在总计 2.41 亿 60 岁以上的老年人中，60-69 岁的低龄老人占 56.1%，70-79 岁的中龄老年人占 32.9%；80 岁以上的高龄老人有 2600 万，只占 11%。这样的老年人口结构，对养老产业发展而言，大有希望。”研究表明，60-69 岁的低龄老年人思维能力保持着普通智力高峰期的 80%-90%，很多科学家创造发明是在 60 岁以后完成的。实践表明，老年人的社会参与

和身心健康之间正相关。“老人是对老年一无所知的孩子。”吴玉韶引用捷克作家米兰·昆德拉的话指出，“很多人未富先老、未备先老，亟需补课、亟需教育。”

向全社会进行六方面老龄化教育

吴玉韶一一解释应面向全社会进行的六方面老龄化国情教育：

第一，要进行生命历程观的教育，帮助人们认识和适应老年期。老年是生命历程的一部分，衰老和功能衰退是缓慢渐进的过程，养老是老年期的一种生活方式。“不要刻意把老年人与社会隔离开，不要把老年人过度养起来，不是所有老年人都需要照顾和护理”。矛盾文学奖获得者周大新写了一本有关老龄的小说《天黑得很慢》，讲了老年的五种风景，揭示出人生的规律。

第一种风景，陪伴的人越来越少，要学会独立生活和品尝孤独。第二种风景，社会关注度越来越少，要学会欣赏后来者的热闹和风光，而不是嫉妒和抱怨。第三种风景，前行的路上骗子很多，对此要提高警惕，捂紧钱袋子，别上当受骗。第四种风景，前行路上险情不断，要学会与疾病和功能衰退共处，带病生存。第五种风景，经过人生无所不能的奋斗，最后又回到人生的起点——床，接受别人的照料，并准备骑鹤远行。

第二，要进行独立自强观的教育。联合国的老年人生存五原则是，独立、参与、照顾，自我充实、尊严。“应当是鼓励老年人独立、参与、自我充实，而不是鼓励更多的照顾”。

第三，要进行科学养生观的教育。世界卫生组织关于健康的100%构成要素中，医疗只占8%，遗传占15%，环境占17%，生活方式占60%。我国约有一半以上的老年人营养不良，且并非贫困所致。有些老年人盲目吃保健品、添加剂、吃素、减肥，瘦到皮包骨头。若是统计80岁以上的农村老人，这个比例更高。“老人健康与医疗有关，但饮食、保持健康的生活方式更重要”。“养老不仅要存钱，还要存肌肉”。骨质疏松、容易跌倒，与肌肉微缩、缺乏力量型训练有关。“长寿不是养出来的，不是吃保健品吃出来的，越是刻意越难如意。”

第四，要进行积极预防观的教育。当前，全社会普遍缺乏老年人功能衰退和失能失智预防的理念，大多只关注失能失智后的康复和照护，其实应该把关口前移，在政策和务实层面更加注重预防，这是健康老龄观的核心要义。比如可以通过综合评估和干预，防止、延缓老年人从虚弱状态陷入失能半失能状态；可以有效地防止老年人跌倒，防止已经半失能的老人加重病情。可以通过早期筛查，发现前期认知症患者和高风险患者，这是认知症防治的最有效办法。

第五，要进行积极康复观的教育。生物学最基本的原理是“用进废退”，老年人即便失能，绝大部分具有康复的价值，虽然与年轻人的完全康复不同，但延缓失能的过程，非常有意义。所以，护理的新理念不是替代，而是辅助。发达国家老年人的康复辅具配置率达到90%左右，而我国只有10%。“没有积极的康复观，必然导致过度照护”。

第六，要进行积极养老观的教育。人人都应有养老的规划。躯体可以老，精神不能老；外貌衰老可以是优美的，但是内心衰老是可耻的。美国哈佛大学心理学家艾伦·朗格提出，衰老是一个被灌输的概念。专注力是对抗岁月的力量。中国书法家协会的一个课题研究印证了该观点，中国历史上最重养生的无疑是皇帝，但是寿命并不长，平均37.1岁；其次是僧侣，66岁。最不讲究养生的是书画家，平均79.7岁。“专心致志做养生以外的任何一件事，才是最好的养生。工作、学习和参与，是最好的养生、养老”。

吴玉韶用几句敬老格言结束他的演讲：“关心小孩是自然的行为，但是关心老人是文明的行为。”“只要父母还在，你就离衰老和死亡很远。”“种田得谷，敬老得福。”

（来源：中国新闻网）

照料费用占老年人生活成本两到三倍，养老金运行机制面临挑战

众所周知，我国已全国进入老龄化，但是，人口老龄化并不是社会老化，健康长寿意味着社会的稳定、经济的发达，社会正在进入智能和大健康结合的银色经济时代。“过去的养老金主要用于吃穿住行，但是，高龄化以后出现了居家照料费用，要花钱购买别人的服务来满足自己的需求，随着居家照料成本的提高，养老金的需求就会迅速膨胀，大家都做好准备了吗？”4月22日，清华大学公共管理学院杨燕绥在“2018年第十届清华养老产业高端论坛”上表示，养老金的充足性和三支柱的运行机制是一个必要的选择。

卫生投资占比逐年上升

当进入深度老龄社会以后，各个国家的健康管理，包括房地产和很多其它的投资都走进了健康管理，健康管理占的比例就越来越大，正在被人们认同，人们也正在产生这样的购买力。

“这些年，我们团队在做银色经济和健康财富发展指数和报告的过程中发现这样一个路径，随着人均寿命的延长、人均GDP的增加、人们购买结构的变化，各个国家卫生投资占GDP的比重在上升，上升的部分主要投资在预防、康复、护理这样的领域。”杨燕绥表示，虽然卫生投资增加了，但相反的是，发生在医院的比例下降了，所以，大健康不是大医疗，更不是大医院，它是伴随着我们寿命的延长而扁平到家庭的服务体系当中。而这样的变化反映到个人身上，就是由于人们的长寿而增加的日间照料的支出。但是，养老金作为个人非常关键、用其一生工作而奋斗来的良好的现金流，并不能完全负担康复、护理、居家照料这样的开支，比如，照料虽然是老年人的日常开支，但却是日常生活成本的两到三倍。“全球都在讨论养老金的充足性，各国都在努力依靠国家、单位、个人三个支柱和市场运行的绩效，而三个支柱之间，国家、企业、个人的责任之间又有一个此消彼涨、相互弥补的机制，面对这样的机制，面对中国快速的老龄化，我们要发展养老服务业需要很好的购买力和有效的消费需求。”杨燕绥表示，当进入老龄社会的时候，要求一个国家进行全覆盖、保基本、完善制度建设，我们国家正在进行这样的制度建设。

“调结构”保证养老金的充足

完善中国养老金运行机制，将面临挑战。“一旦进入深度老龄社会，我们不可能靠增加年轻人征税、加大企业的负担征收养老金，同时，政府提供的养老金也已经变得平稳，很难再增长，为此，解决老年人养老金的充足性，我们需要的是调结构。所谓调结构，就是政府、企业、个人三个养老金都启动。”杨燕绥称，中国已经不可能慢条斯理的按照进入老龄社会的速度建制度，按照深度老龄社会调结构，按照超级老龄社会完成合作机制，我们马上就进入深度老龄社会了，中国必须两步并作一步走，在建制度的过程中完善我们的结构，这个结构就是夯实基础养老金，同时，扩大年金以及发展个人养老金。两个星期之前，财政部、税务总局、人社部、银保监会和证监会，五个部委启动的一个文件表示，5月1日起，实施个人税收递延型商业养老保险试点，就是发展中国养老金的第三支柱。而在夯实基础养老金方面，杨燕绥希望国家有一个养老保险局或者社会保险局这样的机构，用来生产养老金公共品或者准公共品。“我们党的十八大报告、十九大报告和社会保险法，都提出了一个可以跨地区流动的中央统筹的基础养老金制度，为什么到今天还在流失？就因为没有这样一个可以生产公共服务品的国家机器，所以，我希望在国务院层面能有这样一个机构，能够把权威数据采集上来，然后由中央顶层设计服务再向下派送，这样才可以夯实基础养老金。”杨燕绥称。

（来源：华夏时报）

热点新闻

智能手机这么方便老年人不会用怎么办？

网约车，交话费，买东西……现在智能手机的普及让生活越来越方便，但对于那些不会使用智能手机的老年人来说，不仅没感受到这份便捷，反而给生活带来了一些不便。社会学家呼吁，希望相关机构多开设一些教老年人使用智能手机的公益课程。

老年人打车被网约车“抢了先”

石家庄的李阿姨 2018 年 68 岁，虽然有一部智能手机，但平时一般只用来接打电话，从未使用其他功能。最近，李阿姨明显感觉到了不会使用智能手机的不便。“有一天我带着小孙子去上辅导班。学校离家比较远，回来时天气不太好，我就想打车回家。”李阿姨说，她等了半天，好不容易看到一辆空车停在路边，急忙带着孙子跑过去，结果出租车司机告诉她，自己的车已经有人约了，正在等人。“我有些不甘心地问，你的车一停下我就跑过来了，怎么没看见有人约你。司机告诉我，那个乘客是通过网约车软件约的。”李阿姨只得向女儿电话求助，女儿立即通过约车软件给祖孙俩约了一辆车。

“我这时才知道手机这么有用”

王阿姨家的电话最近欠费停机了，因为腿脚不舒服，她实在不想跑很远的路去营业厅缴费，只好用手机给儿子打电话，让他替自己到营业厅缴费。过了没一会儿，家里的电话就能用了。王阿姨特别吃惊，怎么这么快就交上费了？结果儿子告诉她说，自己是用手机 APP 的缴费功能交的电话费，根本不用出门。“原来我以为孩子们用手机上网就是玩游戏、聊天什么的，现在才知道原来手机这么有用。”王阿姨说。

想学会用手机，不知道该怎么学

记者在采访中发现，现在很多老年人都了解到了智能手机的用处，但因为种种原因，学会使用智能手机并不容易。王阿姨说，她专门买了一台智能手机。“可我连那些 APP 从哪儿下载都不知道，更别说用了。”王阿姨的儿子工作忙，平时只有周末才会来母亲家里，简单讲解一番根本教不会她。“上了年纪了，很多东西记起来比较慢，儿子说的很多东西我根本也听不懂。”王阿姨只好带着手机去找老邻居们一起研究。“我家邻居是个比我大两岁的老姐姐，最近也在研究智能手机，我就经常和她一起戴着老花镜对着手机琢磨。”王阿姨说，因为没人指导，两人琢磨半天还是不得其法，“前两天我俩一起出去，看见路边停着好多共享单车，也想骑骑。可是用手机试了半天也没成功‘扫一扫’，最后也没能骑成。”

呼吁相关机构向老年人提供帮助

安阿姨说，此前曾有相关机构义务教老人使用智能手机，她去上课了。老师讲了怎么用微信、如何网购之类的操作。“就是像这样专门给老年人讲解智能手机用法的公益活动太少了，要是这种活动再多一点儿，讲的内容也再多一点儿就好了。”根据中国互联网络信息中心发布的第四十一次《中国互联网络发展状况统计报告》显示，截至 2017 年 12 月，我国网民规模达 7.72 亿，普及率达到 55.8%，其中手机网民占 97.5%。但一些老年人因为不会使用智能手机，很难享受到这种便利。社会学家李萍介绍，现在不少城市都开展了社区老年手机课堂，专门有社工教老年人使用智能手机，石家庄也应大力推广这类活动。年轻人也该多些耐心教父母使用。另外，提醒老年人在使用手机时注意防骗。

（来源：河北新闻网）

中国养老网
WWW.CNSF99.COM <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/457/aid/49069>

龙溪街道嘉州社区：全面完成老旧电梯更新改造

近日，记者获悉，龙溪街道嘉州社区全面完成老旧电梯更新改造工作。据介绍，龙溪街道嘉州社区经过三年时间，共更新改造嘉州花园小区老旧住宅电梯44台；在改造过程中，改造工程按照公开、公正、公平的原则有序推进，同时，改造资金也按照“区财政补贴50%、街道补贴10%和业主自筹40%”的原则落实；为确保质量，整个改造工程由区质监局统筹管理，区房管局指导组织实施并进行综合验收，督促物业服务企业做好电梯安全管理。记者了解到，为推动老旧电梯更新改造，消除辖区老旧住宅电梯安全隐患，嘉州社区积极争取政策支持，并多次召开协调会议，同时通过入户宣传相关政策等措施，赢得当地群众的普遍理解和支持。目前，新改造的电梯已投入使用。

（来源：渝北时报）

中国养老网
WWW.CNSF99.COM <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/457/aid/49058>

中外专家呼吁为摆脱病痛有尊严的离世立法

4月13日，由中国生命关怀协会、中华慈善总会长期照护专业委员会支持，天津鹤童老年福利协会主办的第二届国际“尊严生·安乐死”50人论坛在天津举行。来自中国、荷兰、韩国、澳大利亚等国家和国内相关领域的政府部门、社会团体、医学界、法学界、媒体界的50位专家、学者齐聚一堂，共同探讨“尊严生·安乐死”议题，呼吁加快“安乐死”问题研究，使得身患不治之症、遭受极端病痛折磨的临终病人，能够自主选择生命告别形式，以摆脱病痛的困扰，舒适安宁地离开人世。“安乐死”一词源于希腊文，意思是“无痛苦的”死亡。人类在难以忍受重病、不治之症带来的痛苦的情况下，选择平静地离开，而不再等待死亡、痛苦、折磨和恐惧。目前，世界上已立法准许“安乐死”的国家和地区有荷兰、比利时、卢森堡、瑞士和美国的俄勒冈州、华盛顿州和蒙大拿州等。

荷兰是全世界首个实施“安乐死”立法的国家，来自荷兰自主结束生命协会（NVVE）的迪克·鲍舍尔先生专程从荷兰赶来参加论坛。他详细介绍了本国“安乐死”的立法过程、现状和未来，并着重强调依法实施“安乐死”的条件：即由患者本人“深思熟虑”后提出实施安乐死申请；确认患者病情根本无望好转、且病人在经受着病魔“令人无法忍受”的折磨。医生向患者如实通报其病情及以后的发展情况；与患者协商并得出结论，认为“安乐死”是唯一的解脱办法；一直负责诊治患者的医生就上述4条出具书面意见，并征得另一位“独立医生”的支持，才能对病人实施规定的“安乐死”程序。

论坛上，亚洲第一个启动“安乐死”立法的韩国东亚研究所的崔官教授解读了《韩国延命医疗决定法》；澳大利亚KEH国际养老服务管理公司主管仇淑云女士，还介绍了澳大利亚“安乐死”立法实施情况；北京生前预嘱推广协会总干事罗点点以大量翔实的资料，论证了“选择与尊严”的意义。

“推进‘安乐死’立法，让这些临终病人，不再延长其无法忍受的，又无法减除极端痛苦的、悲惨的受折磨状态，而能使这些病人有选择自己死亡方式的权利。”中国“临终关怀之父”、天津医科大学原党委书记崔以泰主张，“一定要经过严格的法律程序，在医生帮助下，帮助这些病人舒适、无痛苦、安详、有尊严地告别人间。”

自由讨论环节，来自京、津等地医学界、法学界、政府相关部门、新闻媒体和社会团体的各界专家学者就“中国安乐死立法”话题展开热烈的讨论，通过列举意外伤害和事故的后果、各类难以治愈

的疾病带给人类的痛苦和巨大的经济负担等不同领域的案例和资料，历数人类面对毫无质量的延续生命和病人承担更多无法避免的痛苦，探讨“安乐死”立法的意义，恰恰就是保持了人的尊严。

与会者认为，“安乐死”作为一种能够减轻、甚至消除临终病人在生命最后时刻痛苦的方法，其实施是必要的、可行的。“安乐死”立法的实现，将使其成为一种合法的民事法律行为；“安乐死”的依法实施，也使人文关怀思想得到充分的弘扬；“安乐死”立法或将推动人类社会发展、文明进步。

鹤童老年福利协会常务副理事长方嘉珂发布了《2018国际“尊严生·安乐死”50人论坛共识》：在今后中国“安乐死”立法的进程中，坚决在习近平新时代中国特色社会主义思想的引领下，进一步汲取世界各国先进的做法和经验，结合中国的实际情况，不忘初心，牢记使命，为自主结束生命摆脱病痛立法而努力奋斗。

(来源：陕西民政)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/457/aid/49043>

从门可罗雀到医养结合的“老年之家”，北京隆福医院 18 年转型之路

2018年4月23日讯，2000年，北京市隆福医院成为北京市首批试点的老年医院。为此，医院的门口安放了一块花岗岩的牌子。在这个大牌子上，“老年医院”四个字特别醒目。隆福医院是一家有近百年历史的老院，曾经也是北京市颇受患者信任的医院，当时被称为“四小龙”之一。按说那时候这里的患者也是摩肩接踵，但“老年”两个字让医院的门诊量骤降，一度门可罗雀；很多患者走到门口一看这里变成了老年医院，琢磨着自己也不属于老年人，就不打算在这里看病了。为此，当时的老院长愤怒地砸坏了“老年医院”的牌子，然后将四个字苦盖得严严实实。2008年，隆福医院开始真正向老年医院转型。此时，北京市中心城区逐渐进入老龄化，老年人越来越多，老年人的健康需求越来越多。基于这一点，隆福医院制定了20年的规划，并开始实施。如今10年过去了，隆福医院初步建成了老年健康服务体系，涵盖了老年人从健康管理到安宁疗护的全过程。

动动手指就有医生上门服务

在隆福医院有个老年医疗客户服务中心，这里有全科医生和护士专职为辖区老年人提供上门服务。其实，提供上门医疗服务并不新鲜，但大医院能提供上门医疗服务的少之又少，隆福医院院长卢艳丽说，目前隆福医院是全市少有的为老年人提供上门服务的公立三级医院。赵欣是隆福医院老年医疗客户服务中心负责人，也是一名全科医生。现在，每年他都要到居民家中出诊1000多次。万事总有第一次，赵欣现在还记得第一次出诊的缘由：那是在2010年，有一位家住景山社区的老年患者的家属打来电话进行咨询。这位80多岁的老年患者长时间卧病在床，需要定期复查血液指标来调整用药。别看就是简单地抽一次血，但对于老人和他的家属来说，是一项巨大的工程。老人住在一栋老式居民楼的6层，楼里没有电梯，老人自己不能上下楼，儿女年纪也大了。要想去一趟医院，必须要请很多人来帮忙，还要打电话叫来一辆救护车。到了医院，核心的诊疗就是抽一管血。家属来问，可不可以为老年人上门服务？赵欣认为“没问题”。于是，他背上出诊箱，带着一名护士，登门入户为老年人抽血，然后将血液标本送回到医院的检验科进行化验。

入户医疗服务就这样开始了。院长卢艳丽说，入户医疗服务是医疗卫生服务向医疗机构外拓展的一次全新的尝试和探索。“随着社会老龄化的发展，患者对入户医疗服务的需求量越来越大。入户医疗服务不仅解决了行动不便老人的医疗问题，而且使老人就医的闭环式管理成为可能。不论从时间还是经济上，都大大降低了患者及家属的就医成本。”

现在，隆福医院客服中心的小分队，每天都会行走在周边的大街小巷，到居民家中出诊。赵欣说，需要入户医疗服务的患者或家属动动手指，通过电话或者网络进行预约即可。入户服务医疗小组

会根据每天出诊的地点以及提供的医疗服务项目制定当天出诊的路线图:需要空腹抽血的通常安排在早晨,以便减少老年人空腹等待的时间;不太着急的比如换尿管、换药等项目安排在上半或者中午。遇到有“急诊”情况,他们也会临时调整路线,“前天有一位老年痴呆的患者在谵妄状态下,将胃管拔了出来。”老人的家属先是找到了附近的社区医疗机构,请社区医生上门来重新安装胃管,但没有成功。他们只好紧急联系隆福医院的入户团队,这支有经验的小分队,到了患者家中,很快就为患者安好了胃管。赵欣说,目前入户团队能够提供的服务包括静脉抽血、更换鼻饲管、更换导尿管、静脉导管的维护、术后拆线、清创、换药、健康指导等。隆福医院还在老年医疗客户服务中心的基础上,组建了八支“医养结合服务队”,设立服务专线,实施公开承诺服务。服务队由涵盖医院老年病、中医、康复、营养、临床药师、心理等专(兼)职的医护人员组成,配备了便携式专用移动医疗设备服务包。接受过入户服务的老人都说医养结合服务队就像一个“流动医院”,不用自己跑医院,在家就可以就诊,真的很贴心!

为“共病患者”减掉10种药

老年人“共病”情况非常普遍,一位老人同时患有两到三种疾病,服用六七种药品并不少见。这些药品互相“打不打架”?是否会“抵消疗效”?是否会“增加毒性”?服药的老年人并不了解。为此,隆福医院建立了老年医疗综合评估中心,面向疾病急性、亚急性老年患者开展综合评估。别看“评估”只有两个字,但为老年人提供服务的是一个庞大的团队,涉及的科室包括老年病科、内科、康复科、中医科、营养科、心理科医生、药师、护士等,他们组成跨学科团队,采用中西医结合诊疗手段,优化治疗方案,有针对性地给予全面干预,预防和治疗老年相关疾病,最大程度维护老年患者的功能状态,改善患者生命质量。81岁的李老先生身体看起来还算硬朗,但他常年服用22种药品。他所患的疾病都是老年男性的常见病:高血压、糖尿病、冠心病、前列腺增生、糖尿病肾病、骨关节炎……为了治疗这一系列疾病,不同科室的医生一共给他开了22种药品,其中仅治疗糖尿病的药品就有4种。几个月前,李老先生听说隆福医院老年病科可以进行评估,于是他就挂了老年病科的号,打算也为自己“估一估”。评估前,他在医生的帮助下完成了一系列量表,包括对日常行为能力、跌倒能力、认知能力等各方面的评估。评估当天,老年病科根据李老先生的身体状况,邀请了内分泌科、心内科、肾病科、骨科、药剂科、营养科、心理科等8个科室的医生共同为李老先生制定方案。隆福医院老年病科副主任宋清扬说,李老先生不知道,其实早在医生团队为他进行现场评估前,他的基础评估资料就已经通过微信群分享给所有参加评估的医生、药师、护士等医务人员,他们在充分了解李老先生的情况后,现场提出自己的意见和建议,最后由老年病科的医生汇总意见并给患者进行讲解。评估团队进行综合评估后,将李老先生的药品优化到12种。经过两三个月的实践,李老先生发现自己现在虽然每天只吃12种药,但各项身体指标完全正常,“少吃10种药,身体一样好。”宋清扬说,给患者进行评估减少药品种类,并不是单纯的减药,而是根据患者的情况或者换药、或者停药、或者加药,“最终目标是优化患者的用药方案。”以李老先生为例,他的用药方案不仅仅是减少用药,还有换药。比如降糖药数量从原来的4种减少到2种,其中有一种降糖药换为另外一种药,“主要是李老先生有糖尿病肾病,而他以前使用的一种降糖药不适合肾功能不全的患者服用,所以要换掉。”

让老人安详地走完最后一程

如果一个老年人病入膏肓,在大医院治疗已经没有任何意义,他到哪里去走完生命的最后一程?隆福医院或许是选择之一。隆福医院除了东城区的老院区外,还在天通苑和北苑分别开了两个院区。2017年,经北京市卫生计生委遴选,隆福医院天通苑院区和北苑院区被确定为首批北京市临终关怀试点单位和示范单位。尤其是北苑院区,以“安宁缓和医疗”为方向,为重大疾病无法治疗、中长期照护、康复需求、临终关怀需求的老年人群提供“全人、全家、全程、全队”的临终关怀服务,让患者能够安详而有尊严地度过人生的最后阶段。“我们希望患者和患者家属都可以在这里得到舒缓,生死两相安。”北苑院区是在政府支持下与汇晨养老公寓合作的一所“医养融合”型示范院区,入住老人可同时接受医疗和养老服务。每天,隆福医院的医护人员为入住在汇晨老年公寓的老人提供巡诊服务,进行胃管、尿管、膀胱冲洗、静脉抽血、肌肉注射、血糖监测、健康咨询、慢病管理等服务。老

人出现任何不适，需要住院治疗时，可以转至五层病房进行系统检查和治疗，病情稳定后转回公寓。

隆福医院天通苑院区则以康复为方向，接收的患者多是由于脑血管疾病出现肢体活动障碍和认知障碍，或是骨关节手术后的患者。通过制定个性化的康复计划、开展小组康复训练及康复运动会等多元化的康复训练形式，让患者在训练和娱乐中进行肢体功能康复，以及注意力、记忆力、计算能力等认知功能的康复，一些有抑郁、焦虑等情绪问题的患者也得到了舒缓和放松，使老人重拾回归社会的信心。卢艳丽说，18年前，隆福医院转型为老年医院，坦率地说有些超前，特别是没有后续政策的支持，没有财政上的支持，医院举步维艰。18年来，随着老龄人口比例的快速增加，随着社会对老年医学需求量的增加，老年医院也迎来了最佳发展时期。如今的隆福医院已经可以为老年人提供从健康管理到临终关怀的全方位支持，让老年人在人生的最后阶段可以过得更健康、更祥和。

(来源：北晚新视觉)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/457/aid/49080>

老龄数据

浙江公布老龄数据，嘉兴老龄化程度排全省第二

4月23日，省民政厅公布我省2017年老年人口和老龄事业统计公报。数据显示，截至2017年末，全省60岁及以上老年人口1080.08万人，占总人口的21.77%。

10年浙江老年人口净增381.48万人，舟山、嘉兴、湖州老龄化程度最高

近年来，我省老年人口持续快速增长。老年人口总数由2007年底的698.52万人，增长到2017年底的1080万人，老龄化系数由2007年底的15%提高到2017年底的21.77%。10年间老年人口净增381.48万人，年均增长4.45%。截至2017年末，全省60岁及以上老年人口1080.08万人，占总人口的21.77%，比上年同期增加49.46万人，增长4.80%。老龄化程度居全省前3位的舟山市、嘉兴市和湖州市，老年人口分别占总人口的26.44%、25.95%和24.88%。老龄化程度最低的温州市，老年人口占总人口的17.56%。

全省百岁老人共2379人，杭州最多，最年长者是111岁的宁波老人

截至2017年末，全省共有百岁老人2379人，比上年同期增加72人。其中：男性742人，占总数的31.19%；女性1637人，占总数的68.81%。杭州市百岁老人数居全省之首，有409人；其次为温州市和台州市，各有407人和332人。全省最年长者是宁波市海曙区111岁的施杏月（女）老人。全省纯老家庭人口数为249.00万人，占老年人口总数的23.06%。纯老家庭人口数列前3位的依次为宁波市、金华市和杭州市，分别为47.15万人、35.40万人和28.28万人；全省失能、半失能老年人口共75.50万人，占老年人口总数的6.99%，其中：失能和半失能老年人口分别为25.23万人、50.27万人。失能、半失能老年人口数列前3位的依次为宁波市、杭州市和温州市，分别为12.99万人、9.33万人和9.03万人。

全面提升城乡养老水平，33.2万老人享受政府购买养老服务

近年来，我省各地全面实施城乡居民社会养老保险制度和高龄补贴制度。去年，城乡居民基本养老保险参保人数1200.70万人，其中60周岁以上领取养老金人数为538万人，基础养老金最低标准135元/月。享受高龄补贴的老年人有138.83万人，80—89岁老年人月人均均为43.87元，90—99岁老人月人均均为90.3元，百岁及以上老人月人均均为513.27（含长寿保健金）。我省不断完善医疗保障和医

疗救助制度,老年人基本达到应保尽保。去年,全省有49.15万老年人得到医疗救助。截至2017年末,全省在册低保对象82.7万人,其中老年人31.4万人,城乡低保平均标准分别为每人每月739元和730元。此外,我省加快推进社会养老服务体系建。截至2017年末,全省共有各类养老机构2183家,养老床位39.56万张,百名老人拥有养老床位3.7张;其中民办养老机构1164家,床位22.79万张,民办养老床位占总床位的57.61%。全省已建市、县(市、区)养老服务指导中心100个,城乡社区居家养老服务照料中心23600个,日间照料及托老床位28.75万张,专职护理人员3.17万名;建有老年食堂14208个;建立居家养老志愿者服务队伍18021支,参与志愿者43.50万人。享受政府购买养老服务的老年人达到33.2万人,各级政府补贴总额达3亿多元。

(来源:浙江新闻)

养老类型

山东: 济南"医养结合"养老院仅占3成, 有老人跑10多家才选定

早在2015年底,济南全市60岁及以上老年人达到123万人,占总人口的20%;据预测,到2020年,老年人口总量达到160万人,占总人口的25%。老龄化日益严峻,由于一些“老年病”的常发、易发和突发性,患病、失能、半失能老人的治疗和看护问题困扰着千家万户。作为融医疗、康复、养老为一体的新型养老服务模式,“医养结合”打通了医疗机构和养老机构互相独立、自成系统的隔绝状态。那么,济南市医养结合养老院现状如何?市民该如何选择养老院?医养结合的出路又在哪儿?齐鲁晚报·齐鲁壹点今起推出“医养结合新型养老”系列报道,为您解答这些疑问。对于老年人特别是失能、半失能老年人来说,养和医密不可分,而“医养结合”养老院则将养老院没法看病、医院没法养老的壁垒打破,逐渐受到市民关注。据悉,目前济南市医养结合养老院主要有三种运营模式。尽管有巨大的市场需求,但受限于资金、人力等运营压力,许多养老院和企业仍对医养结合持观望态度。

83岁老人获及时抢救: 庆幸选择“医养结合”

4月14日早晨6点,济南市红夕阳老年公寓,83岁的老人刘建突然出现呼吸困难、脸色发青症状。护工王诗莲立即通知了当日值班医生和护士。不出五分钟,呼吸机、氧气瓶、心电监护仪等急救设备便已就绪。整个急救过程持续了1个多小时,最终刘建成功脱险。“心脑血管病,肺也不好,伴有偏瘫,由此还带来了一系列的并发症,现在基本离不开人。”刘建的儿子说,考虑到母亲的病情,加上自己工作忙,便选择了这家医养结合的养老院。“这次多亏了养老院的及时救治,要是搁在家里,说不定老人就挺不过来了。”刘建的儿子表示,一开始把母亲放在这里他还有一定的担心,但是经过这件事后,他觉得选对了地方。刘明住在天桥区一家养老院已有两年。老伴去世后,在女儿家住不惯,决定住养老院。身患心脏病等几种慢性病,“医养结合”型养老院是他的首选。他首先想到了济南市养老服务中心,但被告知只接收半自理、不能自理的老人,随后他又联系历下二院等养老院,但都没有成功。“要么床位紧张没的选择,要么硬件设施不满意。”逛了十几家养老院后,刘明终于确定了这家养老院。“这里离女儿家近,女儿建议我先住进来试试。”虽然养老院已与社区卫生服务站合作,但自己的省医保卡却没法在此报销,只能自己去医院开药。市民张女士提起挑选养老院的过程,大吐苦水。“母亲偏瘫、糖尿病,便想找一家医养结合的养老院。看了不下10家,都说是医养结合,可到现场一看,很多就是有个简单的医务室,连输液条件都不具备。”

老年公寓大多为民办：医养结合型在增加

《济南市“十三五”养老服务业发展规划》相关数据显示:截至2017年3月,济南市有老年公寓89家,其中,社会力量兴办老年公寓82家,公办机构7家。与刘明一样,大多数老人在选择机构养老时,都倾向于“医养结合”型养老院,而几乎所有的养老院也自称是医养结合型的。“根据2017年6月统计,济南市有26家医养结合形式的养老院,随着建设全省医养结合示范先行市工作的开展,这个数量正在逐渐增加。”济南市民政局社会福利和慈善事业促进处相关工作人员说。记者走访发现,济南市现有的养老院中,约有1/3为医养结合型养老院,可分为三种模式。一种是“整体照料”模式。此种模式是由单一机构为老年人提供医疗和养老服务,又分为两种情况:一种是“养老院办医院”,即养老机构内设护理院、康复医院,如济南市老年休养康复中心、济南富翔老年公寓等少数机构,被批准在养老机构内部设置医疗机构。另一种是“医院办养老院”,即医疗机构内开办集养老、康复、保健于一体的护理之家,建设大型医护型养老机构,如山大二院运营的济南市养老服务中心、济南肛肠医院运营的红夕阳养老院等。

另一种是“联合运营”模式。该模式是养老机构与医疗机构进行合作,由医疗机构派驻医护人员到养老机构中开展驻点服务,或者养老机构与就近医院合作,医护人员可以进行上门服务。如,济南市颐养家园老年公寓与山大二院、省立三院合作建立医养联合体,济南市日月潭养老中心与章丘第二人民医院合作等。第三种是“支撑辐射”模式。此种模式是由卫生院、社区卫生服务中心等医疗机构与周边小型养老机构、社区日间照料中心建立合作机制,主动对高龄、失能、半失能老年人提供医疗护理上门服务。如,济南市祝甸社区养老院,与祝甸社区卫生服务站联合,按照“小病在社区、大病去医院”的原则,分级医疗、双向转诊。

三种模式各有利弊：“联合运行”最适合济南

记者调查发现,上述三种模式因资金投入、医疗资源、养老院规模等条件制约而各有利弊。“整体照料”模式养老院,资金、人力投入巨大,适合拥有较为完备的医疗和养老资源的一级或二级的医疗机构和少数有实力的养老机构。目前,济南市此类养老院的收费一般在每月4000元以上,而且服务对象大都具有针对性,只接收失能、半失能老人。山东农业大学经济管理系教授方金指出,养老院办医院或者医院办养老院容易出现医疗资源重复浪费情况的发生,需要高度整合,全盘规划。“联合运行”模式下,养老机构与医院间各司其职、相互协作、互利共赢,比较适合中小型养老机构占大多数的济南养老市场。济南市老龄办事业处曾就“联合运行”模式进行过专门调研。相关工作人员表示,这是统筹医疗资源和养老资源实现医养结合最经济、最便捷的一种模式。“政府应该大力提倡并扶持发展。但也应注意,该种模式还缺乏相关部门有效的监督约束,而且利益协调机制不健全,存在违约风险。当出现风险时两方相互推诿,老年人的切身利益无法得到有效保障。”对于“支撑辐射”模式社区养老服务,方金教授认为,实现了病人向基层的合理分流,“大病进医院,小病进社区”能在不降低医疗服务质量的前提下,有效降低医疗费用支出,容易被老年人所认可和接受,推广可行性大。但因服务项目多,服务质量难以保证,比较适合大型医疗机构施行。

相关链接：“医养结合”投资潜力大企业期盼政策快落地

住在历城区一家民营养老院的一位老人患有糖尿病,需长年服药,女儿每两周去母亲的医保定点医院取药。“拿的药太多了,有时候我就发现了过期的,还得赶紧提醒她。”该养老院负责人李先生说。老人的服药问题,其实一直困扰着养老院。“我们做过统计,整个养老院有77位老人每天需要口服药品,种类高达100多。”李院长称,由于养老院不具备医保定点资质,许多老人只能依靠家属送药上门,但随之而来的问题就是药品积攒过多,容易过期,给养老院管理带来不便。“如果我们有自己的医务室或者医保定点,老人们可以直接从养老院开药,还能走医保,我们就能够统一掌握老人们的用药情况。”“建医疗配套肯定是好事,但考虑到资金、人力等因素,大多数养老机构根本不会去申请。”济南市贴心一键通养老服务有限责任公司经理吕月英介绍,按照卫生部门的要求,申请医疗机构执业许可需要满足医务室的功能分区等硬件要求,“比如诊室得分类,要有抢救室、处置室、治疗室、消毒间等等,可对于养老院来说,还真是有点儿为难。”而申请医保资质又是一难。根据要求,养老机构要拥有200个养老床位才能提交医保定

点申请,这对济南绝大多数养老机构来说,条件难以达到,积极性也就不高。“目前济南民办养老院接近半数面临亏损,根本无力扩大规模。”除了内设医疗机构,有的养老院寻求与医院合作,但由于回报率较低,养老院得达到一定的人数和规模,医院才愿意托管。吕月英介绍说,大医院一个床位一年能有上百万元的营收,而托老病房利润很薄,有的甚至赔钱。“医养结合对医院来说是一个陌生行业,如何开展业务并没有成熟的经验,导致不少医院热情不高。而且对于许多医院来说,医疗资源紧张,已经在超负荷运转,分身乏术。”“基于前期调研,其实医养结合领域社会投资潜力巨大,但是目前具体政策还未落地,投资渠道方面尚不明确,导致许多企业不敢涉足。”山东埃尔德养老服务有限公司总经理王先生表示,虽然不少企业有投资医养结合的意向,却感觉有些无从下手,“政府政策应尽快出台并落地,进一步加强引导。”

(来源:齐鲁壹点)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/520/aid/49053>

既是养老机构又是老年大学，西湖区开出首家学院式社区养护中心

4月20日,由蒋村街道及绿城服务集团、蓝城颐养集团共同打造的西湖区首家学院式社区养护中心——蒋村长者服务中心正式落成启用。该中心建筑面积4200平方米,建筑运用了大量的木色,搭配部分鲜艳的颜色,突出“家”的感觉,打造社区居民的“第二客厅”。中心共四层,一层为居家养老照料中心、阳光厨房,以及绿城的“颐乐学院”,面向蒋村地区的老人开放。其中,备受老人欢迎的阳光厨房,每顿饭有25种精选菜品,由国家级营养师精心搭配,满足老人个性化需求。食堂前期试运行以来,每餐至少接待上百位老人。二层至四层为护理生活区,有95张床位,主要服务对象为失能、半失能老人,并实现分层管理。同时配有康复理疗区、日托区、休闲配套功能区。入住老人的月均花费一般在2000元至5000元,蒋村本地居民还能享受8折优惠。

“学院式”养护中心是该中心最主要的亮点。据相关负责人介绍,除了常规的长者照料服务外,蒋村长者服务中心还融入了一所老年大学,现有健身气功班、瑜伽班、智能应用教学班、书画班、舞蹈班等课程。由专业老师任教,可以满足老年人多种需求,而且这些课程都是固定的每周一次,每门课每学期10节课,可以让老人们更系统地进行学习。此外,该中心还引入了“社工机制”。中心所有的护理工作没有外包给其他机构,所有护理人员都要经过内部标准化培训,今后可为老年人提供长者精神慰藉、情绪辅导、活动课程组织、家属沟通等专业服务。

这一全新开业的社区嵌入式养老机构,是蒋村街道“十五分钟养老服务圈”的新亮点工程。蒋村辖区内现有8家老年人日间照料中心,4家市级四星级照料中心,3家区级三星级照料中心。老人们从家中出发步行15分钟,就能到达所在社区的老年人日间照料中心,享受日间照料中心提供的各类为老服务。“接下来,我们将创新多种居家养老模式的发展,为老年人提供高品质专业化居家养老服务,升级蒋村幸福养老模式。让每一位老年人都能更真切地感受到温情与关爱。”该街道相关负责人说。据西湖区民政局党委副书记、副局长杨崎介绍,蒋村长者服务中心是政府与机构合作养老的样板工程。西湖区将吸收绿城“学院式养老”全新理念,联合第三方实现高品质的社会化托管运营,以嵌入小区内部的养老机构作为涉老服务的集中点,逐渐扩展到养老机构居家上门服务。今后还将拓展康复养老内容,打造医养护一体化综合智慧养老服务。

(来源:杭州网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/520/aid/49065>

养老产业

养老产业未来方向：全方位全周期健康服务

第十届清华养老产业高端论坛日前在清华大学拉开帷幕，“新时代，全新机遇，新起点，全新视野”是本次论坛的主题。积极应对人口老龄化，为民众提供全方位全周期健康服务，借助大数据平台推动智慧养老，成为本届论坛预判的未来大健康养老工作的发展方向。本届论坛设有趋势论坛、专题论坛和适老产品体验展三大板块，国内外800多位嘉宾参会。为增强全社会人口老龄化国情意识，全国老龄办、中组部、中宣部等14个部门今年联合在全社会开展人口老龄化国情教育。全国老龄工作委员会办公室副主任吴玉韶对此进行了详尽解读。人口老龄化国情教育包括人口老龄化形势教育，老龄政策法规教育，应对人口老龄化成就教育，孝亲敬老文化教育，积极老龄观教育五项内容。

世界卫生组织2016年出版的《中国老龄化与健康国家评估报告》中指出，2013年，中国2.02亿老年人口中，有超过100万人至少患有一种慢性非传染性疾病。有研究认为，我国老人在60岁以后，有60%~80%的时间是带病生存。实现健康老龄化，迫切需要有综合的、连续的、适宜的医疗卫生服务。对此，中国老年学与老年医学学会刘维林会长在“新形势下推进医养结合的若干思考”主旨报告中指出，“新时代的医养结合，不仅仅是一种养老服务模式和机制，更是积极应对人口老龄化、实现健康老龄化的重要内容，是当前破解养老难题，增加老年人获得感、幸福感的重要途径。”他提出，要树立大健康理念，在更大的视野中理解和把握医养结合；要把居家生活老年人的健康促进作为重点；医疗卫生资源力量切实下沉；积极发挥中医药在健康养老中的优势，在治“未病”上下工夫。针对新时代的新要求，清华大健康（养老）产业联盟执行主席袁昕认为：“养老问题不能单靠政府主导的养老事业来解决，必须纳入一切相关社会资源，大力发展养老产业，建立起政府、企业、个人协同合作的通道。”

（来源：中国日报网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/522/aid/49052>

养老产业价值万亿，但别把它和养老地产划等号

再过两年，中国60岁以上老人数量将达到2.43亿，2033年达到4亿，2050年逼近总人口的33%左右——这是4月17日，中国社会福利与养老协会副会长朱于山在由普华永道思略特主办的“2018中国养老行业论坛”上透露的数据。相较于美国社会从老龄化到深度老龄化的进程，中国老龄化之路发展将更为迅速且变化剧烈。早在十年之前，中国有不少房地产企业已经试图向老年地产转型，但是当时该产业的商业模式还不明确，很难发现利润。而如今，几乎各行各业都可以在养老领域找到大规模的发展机遇。

普华永道思略特中国医药医疗健康咨询业务主管合伙人孙超认为，2030年中国整个养老市场会达到5万亿~10万亿元的规模。就中国近几年发布的政策来看，政府希望养老服务实现多元化业态，包括健康、居住、旅游、休闲等等。如今商界、学界有关养老相关的探讨主要集中于地产领域，但实际上养老的范畴更为广大。

这一点在论坛上得到了美国同行的认可，他们表示，用美国几十年的经验来看，养老业其实是很复杂的行业，主要涵盖了四个部分——做机构养老要涉及地产；一定会涉及到医疗行业、“如果你做得很成功，90%的客户会在你这里过世”；老人每日三餐，活动、班车等工作又类似酒店管理；某种程度上，服务业安排是否高效就暗示你能否赚钱。因此，只有四个行业都均衡发展，才能实现“全

程”养老。随着老年人的消费升级，他们也愿意消费更多覆盖自身需求价值链的产品，包括娱乐社交、养老居住、慢性疾病管理和身体康复等。

中外企业正在纷纷抢占蓝海

上个世纪90年代末期，美国老龄化突然来袭，地产公司纷纷抓紧转型建设养老居所。大部分企业在盲目跟风之后才发现养老不是简单的硬件转型，服务水平、生态链问题才是关键所在。而此时，经历过并购风潮的美国养老行业，排名前十的运营商其市场份额已经超过70%。中国正在经历这样的时刻。绿地健康产业投资有限公司副总经理陈小华说：“2013年全国的房地产企业只有十几个、二十个做养老，到去年为止，全国的房地产企业只有十几个、二十个不做养老，房地产的转型升级正在承受巨大的压力。”现如今，每家企业都在根据自身的优势做精准聚焦，绿地和绿城这两家房企分别选择了“旅居+康养”和“学院式养老”模式。健康和快乐是活力老人养老的两大需求，在美国，参与老年旅游的人占老年人口的60%—70%，中国目前只有20%，拥有具有巨量增长的可能性。房企丰富的存量房产可以帮助公司实现全国化的养老布局——优先选择周边有自然风景区的旅居地，以酒店为载体，并匹配健康养生的服务模式。但作为近几年出现的新兴模式，中国旅居养老的市场也尚未发展成熟，各类参与者仍处在模式探索阶段，产品有趋于同质化、利润率低的风险。实施“学院式养老”，主要是以学校的形式构建养老社区——销售高校的医疗健康服务，提供文化教育服务，这适合年龄偏年轻的业主，而高龄业主年事已高，已经没有精力参加大量课程和活动。因此，养老机构的商业模式要努力实现闭环。除了正在疯狂圈地的中国企业，外资企业也在觊觎中国养老这块丰美的肥肉，不同的是，他们有着丰富的实战经验。在开发中低端产品时，外资企业通常会套用标准化模式——每一个社区都长得完全一样，包括房间布置、餐饮、员工每个小时所要完成的任务，向顾客提供高性价比的社区服务。月费制的结算模式，可以让居住不满意的老人下个月就选择离开，极低的门槛保证了社区入住率达到了90%以上。高端产品则相反，提供相对优质的居住空间，要求健康管理至少要达到美国家庭医生的等级，并将养老护理服务分级，以缓解社区内的照护压力。星堡会投资咨询的董事总经理王雨珂认为，外资企业成熟的事后处理、风险监测、护理质量、餐饮成本分析，可以让自身的产品以极快的速度在中国复制，但是目前他们依然遭遇了一些挑战，一是中国每个区域的养老政策有所不同，对外资产品的审批效率造成阻力，二是中国养老机构专业人才的稀缺。

未来竞争的新助手——智慧养老

2017年，工业和信息化部、民政部、国家卫生计生委印发了《智慧健康养老产业发展行动计划》，鼓励养老机构使用“互联网+”、现代科学、中医技术等提高服务质量。一些养老机构已经在使用智能监测仪、电子床垫，向给客户提供健康管理的服务，当采集到的老人数据出现异常时，后端的呼叫中心会立即报警，告诉客户的子女和健康管理师。人脸识别可以让老人在入住时就被系统记住，公共区域安装的大量热感探头会自动识别摔倒的老人。“可穿戴设备不到万不得已，老人是不愿意用的”，王雨珂说。很多老人抗拒使用可穿戴设备，认为其侵犯了自己的隐私，因此它们目前只能适用于失智老人。但总体而言，智慧养老对于养老机构的运营效率和成本控制大有可为，未来养老领域将有很多科技公司大展身手。

(来源：界面新闻)

智慧养老

老人机入户，智能养老探索新方式

随着人口老龄化现象的突出，如何给老人提供更好地晚年服务，这是葑门片区（双塔街道）锦帆路社区一直在思考的问题。“我们社区空巢、高龄老人人数不少，仅仅依靠7位社区工作人员，很难照顾得过来，因此我们想到与社会公益组织和爱心企业合作，借助对方的资源和前沿养老科技弥补社区现有服务供给的不足。”社区季赵量介绍说。为此，“彩虹·孝心通”项目在社区正式落地，在项目开展之后，取得了较多显著的成效，也赢得了居民的口碑。

近日，社区居民宋阿姨就来社区咨询智能养老的事情。“听说社区有个智能养老的项目，我想具体咨询一下。我和老伴平时两个人居住，子女都比较忙，也不在身边，听说这个智能养老可以和子女实现视频通话，我还挺想了解一下的。”锦帆路社区位于苏州古城核心“子城”区域，辖区范围内有众多控保建筑，人口年龄分布以老年人为主，其中大部分老人都像宋阿姨一样，不与子女一同居住。

“彩虹·孝心通”项目的落地，从最初的具有生命体征监测、防走失、紧急求助功能的智能手环到老人机、子女手机端，平台端的三方联动，为老人构建了24小时不间断的贴身守护，也让在外工作的子女更加放心。此外还有火灾、漏气、漏水预警功能的热感、可燃气体感应、水感智能监测设备，一旦老人家中出现煤气忘关，火灾苗头，水管渗漏等情况，设备也能及时检测到。通过这些智能设备，老人的子女以及社区、医疗机构就能随时掌握老人的状况，一旦老人需要帮助可以及时做出反应。后期，社区也会为辖区内有需求的老人登记，让更多老人享受到远程的智能养老服务。

（来源：凤凰网江苏综合）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/49081>

山东：曲阜智慧养老可大有作为

为建立稳定的城乡旅居医养服务渠道，建立完善专业的养老服务队伍，打造国际养老服务品牌，推出我国适合国际养老的模式。4月8日上午，《经济》杂志社城乡智慧养老研究院院长李卿与民革中央副主席、全国政协常委原副秘书长何丕杰，国务院发展研究中心《经济要参》主任申耘，中民颐康健康产业有限公司董事长李薇，国务院新闻办人事局、秘书局原局长汪兴明，中科院地理研究所研究员徐继填，中建三局集团有限公司副总、高级工程师易忠等一行，在曲阜市政协副主席、曲阜市旅游局局长翟绪军，中共曲阜市委常委、统战部部长李强，曲阜正一国际文化交流有限公司总经理刘勤等人的陪同下，到曲阜进行了实地考察。

曲阜是一座有5000年文明史的历史古城，是东方文化的发祥地和世界上最古老、最伟大的文化圣地之一，是中国古代伟大的思想家、教育家，儒家学派的创始人孔子的故乡。曲阜先后荣获世界特色魅力城市、全国县域经济基本竞争力百强县，是中国宜居宜业典范城市。此次到山东省曲阜市进行项目考察，也是看中曲阜地方深厚的文化底蕴。

在下午的座谈会上，汪兴明表示，我国注重孝道文化，依靠资金力量，要让老百姓老有所养、老有所依、老有所乐、老有所为、老有所学。李卿表示，这次考察主要有几点，第一点是想要在全国找到一个亮点，推动这个亮点，树立一面旗帜，这是主要目的，“我们要深挖曲阜的资源，儒家文化是历史赋予我们的，是世代传承下来的一笔取之不尽用之不竭的资源，在此基础上，我们把它传承下去，让未来更多人受益，做一个世界品牌的项目放到曲阜是完全有基础的。”徐继填称，我们还没有把思想这种无形的资产无限扩大化，缺乏长期性。首先，建设规划的一个重点就是养老产品，在易忠

看来，养生产业的基础设施要加强，土地如果要流转必须集中，要成规模，把这个基地打造成为国家级的养老院颐养基地，才有经济上的资源，包括养老产业资源，要把它打造成不管全国还是全世界都有影响力的一个养老养生的旅游基地。“重点是尽快推进规划、预算、立项，看究竟能不能做成一个有影响力的品牌。”申耘建议要利用资源优势，争取国家立项，用产业来支撑，产业要用项目来实现，首先要策划和规划项目，最后要落实到项目上，策划阶段有配置资源的要素在里面，不同的人对同样一个项目他配置资源的能力不一样，对这个项目的认知也不一样，我们要发挥文化的价值，文化的价值要高于绿水青山。把曲阜打造成文化示范区，何丕杰觉得这是非常好的机遇，就是看怎么把它做起来。考虑任何事情要考虑国家大战略、大布局和大方向。“我们国家有很多概念基本上都是一些专家、政府部门经过论证、考虑和各方研判提出的，但是怎么落实，往往都是虚的，曲阜有这样一个得天独厚的条件，这么好的环境，也有一定的基础，围绕不同的题目，可以请一些专家、学者、政府部门包括一些智库的人提出好的议案、报告、题目等，组织调研以后写报告直接送中央政治局。”

最后，李卿对尽快加快园区及项目建设总结提出了四点建议，其一，党委牵头成立领导小组具体推进项目进程；其二，项目定位中国国际儒家文化智慧康养示范基地；其三，具体推进要具备“四有”，即有组织、有机构、有内容、有保障；其四，打造成国际智慧养老服务品牌。

(来源：金融界)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/528/aid/49078>

专家建言：用大数据平台，助智慧养老

2亿多内地老年人中，有近一半独居或空巢。积极应对人口老龄化，为民众提供全方位、全周期健康服务，将是下一阶段大健康养老工作的主要内容。借助大数据平台，推动智慧养老，是社会发展方向。4月22日，清华养老产业高端论坛在北京举行。清华大健康(养老)产业联盟执行主席袁昕在接受记者采访时如是说。

中国老人近半独居空巢

截至2017年底，中国60岁以上老年人口达2.41亿，占17.3%。去年净增老年人1004万人。根据《“十三五”国家老龄事业发展和养老体系建设规划》预测，到2020年，全国60岁以上老年人口将增加到2.55亿人左右，占总人口比重提升到17.8%左右；80岁以上的高龄老人将增加到2900万人左右，独居和空巢老年人将增加到1.18亿人左右，老年抚养比将提高到28%左右；用于老年人的社会保障支出将持续增长；农村实际居住人口老龄化程度可能进一步加深。换言之，两年半之后，全国平均不到6人中有一位老年人。这些老年人差不多每两位当中，就有一位无子女或子女不在身边，不得不自己孤独地面对衰老。全社会差不多每4人需要抚养一位老年人。专家预测，2030年，中国老龄人口比例将超过1/4；在2050年前后达到顶峰，约占总人口的1/3。那时，中国将有4.8亿、甚至接近5亿老年人。

谁家少年不青春，谁家传承无老人。“在养老这项现实而迫切的社会需求中，包含了来自政府、企业、个人的极其复杂的内容。”袁昕的本职是清华同衡规划设计研究院(简称同衡)院长。同衡是国内顶尖的城乡规划与新型城镇化领域的设计咨询企业。身为规划院掌门人，袁昕一向倡导，不能单靠政府主导的养老事业来解决养老问题；必须纳入一切相关社会资源，大力发展养老产业，建立起政府、企业、个人协同合作的通道。从2010年起，同衡规划院便操办了首届清华养老产业论坛，今年已是第十届。虽然承办人“十届如一”，但清华养老产业高端论坛的主办者名单，如今已扩大到清华大学六大院系，包括建筑学院、社会科学学院、公共管理学院、医院管理研究院、生命科学学院、医学院。

机构改革释放明显信号

“人口结构是引领社会发展的最前端的问题。社会由什么样的人组成，就会有怎样的发展道路。

人口结构比人口规模对社会的影响更大、更深远。”袁昕言道，“关注人口结构、社会结构的变化，把握未来发展趋势，在城乡规划中做出长远、综合的安排，是我们的职责和使命。”30多年的计划生育政策，推动中国人口老龄化速度持续加快；新型城镇化进程，又使得独居和空巢老年人越来越多，个体的养老压力越来越大，养老需求越来越迫在眉睫。目前，中国社会养老保险覆盖9亿多人，基本医疗保险覆盖13.5亿人。“不能等老了才去想养老的事儿。要放到更大尺度上未雨绸缪，从保持国民健康和幸福、保障经济社会发展的持续稳定和长治久安的高度，看待人口老龄化与养老问题。今年中央部委调整，正释放了这一明显信号。”袁昕说。

2018年3月，国务院机构改革方案出台，将国家卫生与计划生育委员会改为“国家卫生健康委员会”，保留全国老龄工作委员会，日常工作由国家卫健委承担。原民政部代管的中国老龄协会，改由国家卫生健康委员会代管。参与清华养老产业高端论坛的专家们认为，推动实施健康中国战略，把以治病为中心转为以人民健康为中心，预防控制重大疾病，积极应对人口老龄化，加快老龄事业和产业发展，为民众提供全方位全周期健康服务，是下一阶段大健康养老工作的主要内容。

用大数据平台促智慧养老

规划师出身的袁昕，喜欢“心中有数”、用定量的方法，去认识和解决问题。借助大数据平台，推动智慧养老，是他看好的方向。据国务院印发的《促进大数据发展行动纲要》预测，到2020年，国内大数据相关产品和服务业务收入将突破1万亿元人民币，年均复合增长率保持30%左右。如今，在政府部门、互联网企业、大型集团企业中，积累沉淀了海量的数据资源。但是，袁昕指出：“海量数据不等于大数据。大数据的核心是数据多元，包括人口、公安、交通、通信、能源、金融、商贸、医疗等方方面面。只有通过科研攻关，建立起数据之间的内部逻辑关系，调整不同数据之间的系数关系，形成特有算法，交叉校验，综合分析，才能起到辅助社会治理和公共服务的作用。”例如一幢居民楼上午着火了。消防部门如果掌握这栋楼里老年人的居住情况，通过交通、通信、用电量等数据，分析出老年人的日常生活规律，火灾救援便能更高效、精准。再比如，想评估、满足某个社区的养老服务需求，需要把手机芯片卡、交通IC卡、养老消费卡、社保医疗卡等数据，甚至将垃圾、用电量、用水量等几十项数据叠合起来，综合计算，才能实时、精准地加以判断。与会的中国人民大学信用管理专业教授吴晶妹指出，建立健全符合老年生活的诚信养老管理机制，是新时代的新问题。

“借助大数据平台，建设智慧城市，实现智慧养老，最大好处是提高效率。”袁昕主张，运用共享经济的模式，沟通供需信息、审核企业资质、评估服务绩效、进行政府监管，甚至发放养老产品及服务的政策性补贴等环节，都应依托大数据平台高效实现。与会的全国老龄工作委员会办公室副主任吴玉韶呼吁，人口老龄化已成为中国贯穿21世纪的基本国情，扎实有效地开展人口老龄化国情教育，刻不容缓。与会的万健华康健康管理中心主任田晔表示，需各界携手并进，推动健康的养老理念、健全的养老服务、成熟的养老产业加速落地，早日惠及全国老年人。

（来源：中国新闻网）

养老培训

黑龙江：黑河市首次培训养老护理员

4月16日，黑河市第一期养老护理员培训班开班。这是我市首次正式举办专业的养老护理员职业技能培训，标志着此后全市养老护理员队伍将步入职业化、专业化，全市各养老机构的服务质量将得到较大幅度提升。

此次培训由市民政局牵头,市职教中心、市社会福利院、市第二社会福利院组织实施。首批来自全市各公办福利院、敬老院和民办养老机构、社区养老服务中心的养老护理从业人员30人参加为期五天的培训。培训以老年人常见病的防治护理、老年人心理护理、老年膳食与营养等理论知识为基础,以晨间护理、老年人心理疏导等跟班实习教学方式为辅助手段,以卧床老年人喂食、为老年人更换体位、急救救护等实际操作技能演练为教学重点。

据悉,我市预计举办三期养老护理员培训班,约100人受训。

(来源:东北网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/533/aid/49072>

养老照护人才欠缺

老人患病或失能以后怎么办?养老照护人员是养老院、居家养老、医院不可或缺的力量,主要承担老年人生活照护、常见疾病照护、老年人健康咨询、心理照护、常见老年疾病康复保健等工作。随着养老机构、护理院的不断增加,养老设施、设备的不断完善,影响我国养老事业发展的“瓶颈”在于直接服务于老人的专业人力资源欠缺。

据了解,目前我国养老照护人员数量少、专业素质不高。尽管不少院校,特别是高职院校办学招收养老服务与管理专业,但大多招生遇冷;此外,由于劳动强度、工资水平、社会认可度等诸多因素,养老服务与管理专业毕业生在一线养老照护岗位上的流失率居高不下。养老照护人才数量及质量紧缺日益凸显,远不能满足越来越严重的老年化社会需求。

究其缺口大的根源在于养老照护人员专业规划及行业准入制度不健全、不明晰,培养模式不够统一规范,相关激励机制较少,导致社会认可度低,招生与执业举步维艰。建议,有条件的高校或职校开设“照护师”专业,制定职业照护师发展规划以及职业照护师标准和行业准入制度。比如,规范院校“照护师”专业培养模式,大力开展基层在岗护理人员等转岗培训、在岗继续教育,多渠道培养合格的养老照护人员;建立养老照护人员的激励机制,在工资待遇、养老、继续教育、权益保护、职称评聘等方面予以支持,并拓宽养老照护人员的职业发展路径;鼓励地方按照有关规定设置特设岗位,招聘优秀的专业技术人才到基层养老服务机构工作,提高薪酬水平,增强职业吸引力。

让更多专业的养老照护人员真正充当起老年人的“家庭医生”“生活保姆”,让他们招得进、留得住、安下心,更好地为老年人提供充足、零距离的健康护理服务。

(来源:手机人民网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/533/aid/49050>

老年大学

山东:潍坊市举行老年大学教育联盟成立揭牌仪式

4月20日,潍坊市老年大学教育联盟成立揭牌仪式在市老年大学举行。山东省老年大学副校长郭锋到会指导,市委组织部常务副部长、老干部局局长殷修湖出席会议并讲话,市委老干部局副局长、市老年大学校长肖振胜主持会议。

郭锋同志在致辞中指出，潍坊市大力加强老年教育工作，在全市形成了覆盖城乡的老年教育网络，老年教育工作走在了全省全国前列。成立老年大学教育联盟，为全省老年教育创新发展、高质量发展提供了“潍坊思路”“潍坊模式”。他希望，潍坊市老年大学教育联盟充分发挥自身优势，运用好山东老年大学协会教学委员会办公室教学职能，在教学研究方面先行先试，在一体化办学上创出经验。希望社会各界更加关注老年教育、更加支持老年教育，为更多的老年人走进老年大学共同努力。

殷修湖强调，成立老年大学教育联盟仅仅是迈出了第一步，要顺势而动，谋求新发展，按照中央、省市要求，更好提升工作水平，有效扩大教育供给，创新管理模式，加大教育资源整合力度；要协同互通，推进一体化，积极借助老年大学教育联盟这一新平台，推动实现师资互通、教材互通、游学互通、人才互通、党校互通；要开放办学，激发新动能，以“世界眼光、中国一流、山东特色、潍坊品质”为目标，树立开放办学的现代教育理念。联盟会员要积极履职、创新思路；市内，要与相关部门、单位加强联络；市外，要主动与全国知名老年大学建立合作机制。同时，注重吸引社会资本、社会力量兴办老年大学，形成党委统一领导、政府积极主导、社会多元参与的办学格局。

郭锋同志、殷修湖同志共同为潍坊市老年大学教育联盟揭牌。与会领导为奎文、潍城、坊子、寒亭四区授了潍坊市老年大学分校牌。会后，郭峰一行先后到奎文区工福街社区教学点、市老年大学青少年宫分校、高新区新城街道富华社区分校、北苑社区分校进行参观指导。

揭牌仪式前，举行了潍坊市老年大学教育联盟成立大会，与会理事单位代表讨论通过了潍坊市老年大学教育联盟章程，表决通过了理事名单。各县市区委老干部局局长、老年大学校长、分管副校长、教学科科长，市老年大学全体人员，分校、教学点负责人及老年大学学员代表，共150余人参加了揭牌仪式。

(来源：搜狐)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/537/aid/49066>

健康管理

中国首部《健康管理蓝皮书》发布，慢性病发病人数约3亿

80亿人次门诊仅5亿人次体验、95%以上体检缺乏检后服务、保健品增速全球第一……近日，远程会诊-宣晟医疗发现我国首部《健康管理蓝皮书：中国健康管理与健康产业发展报告（2018）》发布，蓝皮书指出，我国慢性病发病人数在3亿左右，其中65岁以下人群慢性病负担占50%。我国城市和农村因慢性病死亡占总死亡人数的比例分别高达85.3%和79.5%。

健康管理去年发展趋缓

蓝皮书分析判断，2017年全国健康管理（体检）发展趋缓，2017年我国医疗服务的门诊量估计超过80亿人次，而健康管理（体检）量只有5亿人次；而且健康管理服务提供单一，95%以上的健康管理服务仍以体检为主，缺少检后服务。蓝皮书课题组分析我国8家健康管理（体检）中心132178名体检者完成的“国人健康水平影响因素及干预策略研究”数据，结果显示，约45%的人群为超重或肥胖；25%的人为现患吸烟者；35%的人为现患饮酒者。数据还显示，35.9%的人不参与体育锻炼，成人经常锻炼率仅为18.7%。在参与锻炼的人群中仅有24%的人每周锻炼的时间达标；仅有一半的人处于理想精神状态；35.78%和12.86%的人分别具有不良和较差的睡眠。

慢性病发病人数约3亿

蓝皮书分析我国体检人群主要慢性病的流行情况结果显示，全国体检人群罹患的主要慢性病为：

高血压病（94.24%）、脂肪肝（62.78%）、血脂异常（38.64%）、糖尿病（34.02%）以及慢性胃炎或胃溃疡（29.27%），男性慢性病患病率显著高于女性。慢性病已成为危害我国居民健康的头号杀手，我国慢性病危险因素也居高不下，我国现有吸烟人数超过3亿，其中暴露于二手烟下的非吸烟者比例为72.4%；全国18岁及以上成人的人均年饮酒量为3升，其中有害饮酒比例达9.3%。此外，我国慢性病呈现“患病人数多、患病时间长、医疗成本高、服务需求大”的特点。

保健品规模未来5年或世界第一

蓝皮书指出，我国保健品市场2005年至2015年的10年间平均年增速为13%，位居世界第一。我国人口老龄化趋势、人群消费结构改变、政策支持等因素是推动营养保健品行业快速增长的动力。我国营养保健品行业的普及率却只有10%，属于起步阶段，人均保健品消费小于20美元，以上比例均远低于美国，美国保健品普及率约为70%，人均消费约101美元。蓝皮书预计，中国膳食营养补充剂行业将在未来5年取得突破，“预计中国保健品市场规模将从2015年的约1200亿元发展至2020年的约1800亿元，并将在可预见的将来超过美国成为世界第一。”

（来源：搜狐）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/627/aid/49079>

老年人有这“五怕”，当子女的都该知道！

子女都希望父母能够安享晚年，但是父母却活得小心翼翼。他们怕生病、怕孤单、怕被抛弃……而子女又长时间忙于工作，免不了疏于关注父母的身体和心理健康。子女应该主动了解父母的顾虑，消除他们的担忧，让他们乐享晚年。大部分父母都担心以下这五件事。

01、怕跌倒：上了年纪的人是经不起摔的。对年轻人来说，摔个跟头后拍拍身上的尘土马上就能站起来，可老人如果摔了一跤，很有可能从此卧床不起，更严重的甚至可能导致身体残疾或危及生命。即使能恢复站立，他们也因为曾经跌倒，引发严重的抑郁和焦虑，使其活动范围受限。

02、怕闲下来：年轻时，他们也憧憬过老年时会衣食无忧、儿孙绕膝、不再劳作，希望能无忧无虑地过日子。但真退了休，才发现年老的他们压根闲不住，一旦闲下来就会发现，他们精神无以寄托，每天打不起精神来。这时候，子女就应该帮父母想点事儿做，帮他们培养兴趣，比如养花、钓鱼、运动……这样可以让他们的生活更加充实。

03、怕认知障碍：认知障碍在老年这个阶段又称为“老年痴呆”，年纪越大，患病几率越大。据调查，大多数患者年龄超过60岁，在65岁之后，年龄每增加5岁，发病率就会增加一倍。老人最怕自己得这个病，因为患病后生活不能自理，需要有人24小时看顾，会给个人、家庭带来沉重的经济和精神负担。

04、怕失眠：最简单、有效的养生方法就是睡好觉，但大多数老人睡眠质量却都不是很好。睡觉时建议将室温控制在20摄氏度左右，湿度以60%左右为佳。尽量减少光线干扰，午睡时拉好窗帘。保持空气流通。

05、怕孤独：老年人离职退休后，由于不用上班远离了社会群体，子女也有了自己的家庭。随着年纪越大，老人行动也越来越不便，亲朋好友间的走动也越少。这样即失去了交际圈，又少了子女的陪伴，他们就逐渐成了空巢老人，感到孤独是在所难免的。而孤独的人得病的概率要高得多，还易产生悲伤感或抑郁情绪，成天精神萎靡，久而久之会转化为严重的抑郁症。有人说老年人就如一片夕阳，照样能发热发光。但灿烂的前提是身体健康和心情愉悦。子女除了要多陪陪父母，关心他们的身心健康，更应该为他们的健康提供保障。平安人寿感恩福保险组合计划，为父母撑起一把健康保护伞，守护他们美好的晚年生活！

（来源：中国江西网）

特殊人群中医养生保健老年人群的养生保健

在人群中，有一些特殊人群，如老年人群、更年期人群、抑郁人群、过敏人群等。这些群体或处于特殊的生理时期，或蕴含着相同或相近的发病信息，他们的健康更易受到疾病的威胁，对于他们的健康问题应给予特殊的关注。

老年人群的养生保健

按照世界卫生组织的规定，老年应指60岁以上的人群。随着我国人民生活水平的提高，人的寿命也在延长。目前，我国65岁以上老年人占总人口的比例已达11.6%，已进入快速老龄化阶段。

老年人的主要特点

1. 肾精亏虚 中医认为“肾为先天之本”，人到老年，肾之精气逐渐减少，脏腑气血津液等生理功能也就自然衰退，机体调控阴阳平衡的稳定性降低，各器官系统功能也逐渐退化，表现为皮肤老化，头发斑白、脱落，牙齿松脱，视觉和听觉能力下降，智力减退，性功能逐渐丧失等症状，因此减少肾精的耗损和补肾益精就成为老年人养生的重要原则之一。

2. 气血不畅 人到老年，各系统器官功能还渐退化，导致气血衰弱，运行不畅。许多老年人或多或少患有某些慢性病，而这也可以影响气血运行，产生瘀血阻络的病理变化。因此，调和气血、调畅血脉也是老年人养生的重要原则之一。

3. 脾胃虚弱 中医认为“脾胃为后天之本”，脾胃功能旺盛，则气血精力充沛。人到老年，脾胃虚弱，运化无力，在机体的消化、吸收、能量代谢以及正常的免疫防御功能等方面，与年轻时相比都相对较差。因此，健脾和胃、合理饮食，对于老年人的养生来说较为重要。

4. 孤独伤感 由于老年人退休和社会角色的改变，加上体弱多病势必限制老人的社会活动，狭小的生活圈子、孤陋寡闻也会带来心理上的变化，常令老年人产生孤独垂危、伤感多疑、烦躁易怒等心理状态，其适应环境及自我调控能力低下。随着社会老龄化程度的加深，子女不在身边的“空巢老人”越来越多，独守“空巢”的老人容易出现这样或那样的心理失调症状。这些心理问题都严重影响着老人们的身体健康。因此，调畅情志，保持精神愉悦，乐观开朗，也是老年人养生的重要方面。

老年人的养生方法

1. 补肾益精，养生关键

固护肾精是中医养生、防衰老的关键。肾阳虚的老人，可服金匮肾气丸、右归丸等温补肾阳，肾阴虚的老人可服六味地黄丸、左归丸等养阴补肾。除此之外，还可选用一些补肾的食疗方如枸杞子粥、韭菜炒虾仁，以药膳养生。

枸杞子粥：枸杞子30克，粳米100克，如常法煮米成粥，米熟入枸杞子一同煮沸30分钟即可，食时可根据情况加入红糖、蜂蜜适量。本方出自明代《本草纲目》，具有补肾、养肝、健脾的作用。适用于肝肾不足所致的头晕耳鸣、视力减退、腰膝酸软、咽干口渴等症状。

2. 适度运动，行气活血

老年人适当参加运动锻炼可保持和增强机体功能，使气血运行流畅，从而达到调和气血的目的。老年人健身运动，必须掌握适宜的运动强度，选择合适的运动方式，如太极拳、易筋经、体操均可，步行也是很好的锻炼方式。

3. 合理伙食，健脾和胃

老年人在饮食上要强调保养脾胃(后天之本)，注意进食此利于消化的食物。营养调理可以中医营养

学提倡的均衡营养、平衡膳食为原则，重视食物性味与自身体质和五脏的关系，从食物的性味来合理选择适合自己体质的食物。同时也要注意饮食禁忌，忌暴饮暴食、忌冷食、冷饮、忌口味太重，食品忌硬、忌陈，忌饮浓茶，忌贪杯醉酒。

4.心理调节，保持愉悦

老年人健康不应只是生理上的无病缠身,生活自理,更应注意心理调节，保持健康的心理。老年人要精神愉悦,乐观开朗，保持与周围环境的不断接触，保持年轻的心态,用探索、求知的眼光察看世界,用探索、求知的心灵体悟人生。

(来源：健康科普)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/547/aid/49048>

养老地产

头部房企抢跑养老产业，细数房企在其中的优势

2013年，《关于加快发展养老服务业的若干意见》正式出台，被纪作“养老产业元年”，政策的持续利好鼓励，让更多社会资本进入养老领域，经过五年的发展，包括开发商在内，更多的民间资本、保险资金、存量拥有方等相继开始涉足养老领域，单从房地产行业的数据中，可以看到，目前全国有200多家地产企业开始涉足养老，百强企业中近半数已经列席其中。相对于虽有万亿级规模，但增长日渐见顶的中国房地产，老年人市场在未来10年则是中国另一个万亿级的机会。根据全国老龄工作委员会预测，我国养老产业规模到2030年有望达22.3万亿元，未来10~15年是养老产业快速发展的黄金年代。

在养老行业，房企有着其它行业的企业不具备的先天优势基因。首先房企具有雄厚的资金实力，体现在公司现金流、贷款及其他方面。根据中国指数研究院监测显示，2017年，共有144家房地产企业跻身百亿军团，较2016年增加13家，销售额共计82099亿元；其中，碧桂园、万科、恒大3家企业凭借提前以较低成本布局全国区域增长极及刚需、改善型为主的产品，牢牢把握市场需求变化和结构性机遇，实现销售业绩的快速突破，全年销售额突破5000亿以上，行业集中度加速提升，形成“越大越强、强者恒强”的局面。而在贷款额度方面，据国家统计局公布的数据显示，2017年，房地产开发企业到位资金156053亿元，比上年增长8.2%，增速比1-11月份提高0.5个百分点。其中，国内贷款25242亿元，增长17.3%；利用外资168亿元，增长19.8%；自筹资金50872亿元，增长3.5%；其他资金79770亿元，增长8.6%。可见，房地产行业不仅资金雄厚、规模巨大，而且撑起了中国经济的半边天。

其次是资源统筹的能力，因为养老行业包含着诸多业务形态，如医疗、教育、餐饮等，这就需要企业具备丰富的资源配置能力，同时，房企独有的开发经验能力，也能给养老行业提供一种新的思路。从实力雄厚，布局较早的保利、万科、远洋三大地产商的经验来看。保利于2012年开始全面布局养老产业，提出以全产业链的形式进入健康养老产业，打造以“以居家为基础、社区为依托、机构为核心”的三位一体中国式养老模式。经过五年的实践，保利已在北京、广州、上海等城市落地多个专业养老项目。“三位一体”养老模式全方面覆盖中国式养老需求：居家养老，依托物业公司，建立统一服务标准；社区养老，统一配套标准，将适老产品加入到城市社区；机构养老，统一专业标准，介护医养关怀。

万科养老起源于2009年，在杭州良渚文化村项目中落地“随园嘉树”养老公寓，标志着万科集团养老业务迈出探索的第一步，在2015年投入运营以来，已有600余位长者入住，成为2016年G20峰

会的接待参观观点；同时，万科养老从开始的仅服务于自己开发的项目，正向市场化进发。

远洋集团于2009年开始拓展养老业务并成立养老业务中心，到2012年正式成立远洋养老运营管理有限公司，并推出高品质养老服务子品牌——“椿萱茂”。椿萱茂以“立足北京，全国布局”为方向，已进驻北京、上海、广州、武汉、成都、苏州、杭州、南京、天津、大连、三亚、海口等城市，这五年间，椿萱茂均采用国际养老服务理念及标准，保证各地长者均享受到高品质的专业服务，成为引领各城市高端养老服务水平的标杆。目前，虽有头部房企在不断探索，但养老服务的投资回报率远低于传统房地产投资，养老行业并不是一个赚快钱的行业，服务才是这个行业的核心，因此，企业需从自身能力和资源出发，确定适合的商业和运营模式。另外，土地资源、存量房产等也是房企在养老领域的优势之一，随着这几年，中国很多城市已经进入存量时代，可开发的土地资源越来越少，针对亿万规模的蓝海养老市场，在此寻找新的业务和利润来源成为可能，如在养老行业做存量改造和运营等方面。比如绿地集团，利用自身去库存的需求，与老年市场相结合，打造了适老酒店，很好的将存量资产进行盘活。

此外，保险公司布局养老产业的步伐也开始加速。据查阅公开资料发现，自监管机构发文允许保险公司进入养老地产领域后，包括泰康人寿、中国人寿、平安保险、新华保险在内的众多保险公司，借助其资金充裕及自身业务与养老服务直接相关的优势，纷纷积极试水养老产业。同时，目前不少房企开发楼盘时，大多由自家的物业公司管理，这不仅积累了丰富的物业管理经验，还在家庭、社区等方面也积累了人群优势，为操盘养老产业，提供了一手经验。最后我们也要看到，房企目前在融资渠道、配套政策、上下游供应链、盈利模式等方面还有不成熟的地方，这些因素制约着在其养老地产领域的发展。2018年，随着参与养老的各方不断增多，新生力量的进入，养老服务更加务实。但目前，国内养老市场呈现为，居家养老、社区养老、机构养老分布占比约为90%、7%、3%的“9073”的格局，在未来，要实现多元化、多方向的发展，我们还有很长的路要走。

（来源：中国指数研究院）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/556/aid/49064>

泰康之家蜀园首期获市场高度认可，深化医养全国布局

1月18日，泰康保险集团斥资23亿元在西南地区投资兴建的国际标准医养社区——泰康之家·蜀园在成都正式落成。作为辐射大西南地区的首家旗舰医养社区，泰康之家蜀园建筑面积约21万平方米，提供1800户养老单元，并配建泰康之家蜀园医院，医院将于今年3月份开业运营。据四川省政府办公厅数据显示，本省65岁及以上人口占比高居全国第二位。人口老龄化带来养老需求的不断攀升，但高品质养老供给却极度缺乏。此次落成的泰康之家蜀园是泰康在北京燕园、上海申园、广州粤园成功运营后的第四家持续照护医养社区，标志着“一个社区、一家医院”的创新型医养融合模式在西南地区实现破局。近期，泰康保险集团不断加大在大健康产业的投入，1月12日泰康获得了天府新区医疗用地，将打造医教研一体化的泰康西南医学中心；2018年开年，泰康医养社区接连新增南昌、厦门、沈阳三地布局，已形成了全国十一城联动格局，持续领跑国内高品质养老市场。

泰康之家蜀园首期获市场高度认可，客户多看重医养融合专业服务

自泰康之家蜀园开放预订以来，泰康创新的医养融合养老模式受到了本区域长辈的高度欢迎。据悉，泰康之家蜀园一期开业首月计划入住率将达七成左右。谈到选择泰康之家蜀园的原因，绝大多数客户表示最看重社区的医疗配套和专业服务。随着年龄的增长，老年群体面临的多病共存、功能障碍等问题日益突出。据统计，泰康之家蜀园预订客户平均年龄78岁，其中73%的居民需要长期服用各种药物。泰康之家蜀园创新实践“一个社区，一家医院”的医养融合理念，配建的泰康之家蜀园医院将于2018年3月开业运营，以康复和老年病为特色，着力发展老年康复、老年全科、老年急救三大学

科，以长期健康管理为目标，以老年医学为中枢，整合急症转诊、长期护理、预防保健及康复治疗的医养康护体系，形成急救—慢病管理—康复的三重防线，为居民提供全方位全周期的医疗保障。据悉，泰康之家蜀园医院还与成都市多家知名医院签订双向转诊协议，开通绿色急救与转诊通道，为居民生命安全提供保障。泰康之家蜀园引入国际标准的 CCRC 持续照料养老模式，除独立生活业态外，还提供协助生活、专业护理、记忆障碍照护等服务业态，都将于一期同步投入市场，覆盖老年人的各个阶段，当长辈身体状况发生变化时都能得到适宜的专业照顾。

高素质客群择邻而居，泰康文化养老提升长辈社会价值感

“随着长辈年龄的增长，身体机能不断退化，骨子里更害怕被抛弃、被边缘化。因此，养老最核心的需求是排解孤独，让长辈有社会价值感。”泰康保险集团副总裁兼泰康之家首席执行官刘挺军表示。蜀园社区配套高品质全功能会所，由著名的建筑设计师莫平操刀设计，采用川西民居院落式建筑风格，充分满足四川人“慢、耍、泡”的生活方式。为丰富居民的社交与文化生活，泰康之家蜀园乐泰学院规划了游泳、合唱、舞蹈、台球、国画、健身、瑜伽等十几个俱乐部，其中独具巴蜀文化特色的麻将社及西南民族舞蹈社格外引人注目。蜀园在落成前就已经针对预订居民提前开放了书法、手工制作、健身操等大学课程，受到居民的积极参与和广泛好评。据统计，蜀园即将入住的客户中超过80%比例为大学教授、科研专家、企业高管、退休干部等，这些高素质居民群体聚在一起将形成独特的社区文化，融入各自的精神思想和文化品位，不断增进交流彼此滋养。巴蜀鬼才魏明伦先生就有诸多文化届朋友住在泰康各地的养老社区，魏老表示，“千金宅，万金邻，择邻而居非常重要。蜀园居民的文化素养都非常高，崇尚礼仪，彼此之间的友善交流能让长辈减轻孤独感。”随着蜀园的落成，这里的居民即将畅享医养融合、候鸟连锁、文化养老、居民自治的特色生活。此前，泰康创新的养老模式已经在燕园、申园、粤园获得客户大力点赞。自2015年燕园开业以来，泰康养老社区入住率和满意度实现双高，燕园、申园开业仅一年多独立生活区入住率过90%，2017年8月燕园二期投入运营，新投入市场的216户在此前即预订一空。

发挥保险本质，泰康深化医养全国布局

在四川，除了蜀园和蜀园医院，泰康还将在天府新区打造集医教研于一体的泰康西南医学中心，将按照国内三级甲等综合医院设置标准和国际 JCI 认证标准，采用国际领先的“综合门诊+专科中心集群”模式建设和运营，规划床位不低于600张，预计于2021年落成，服务成都、辐射西南。党的十九大报告提出“积极应对人口老龄化，构建养老、孝老、敬老政策体系和社会环境，推进医养结合，加快老龄事业和产业发展。”泰康目前已搭建起“三级医院临床诊疗+社区配建康复医院+CCRC持续关爱社区”三层次医养服务体系，不断加速在医疗、养老实体全国化、网络化、体系化的布局和发展。

泰康于2009年率先获得保监会批准，成为第一个用保险资金投资医疗养老的试点，至今已在北京、上海、广州、成都、武汉、三亚、苏州、杭州、南昌、厦门、沈阳等11个核心城市投资建设大规模、全功能、国际标准的医养社区，配建医疗机构，形成全国十一城联动布局，全面覆盖华北、华东、华中、华南、西南、东北等各区域，已成为国内最大的连锁养老机构。近年来，泰康充分发挥保险资金优势，积极探索社会办医，稳步建设国际水平、中国领先的现代医疗体系。2015年，泰康战略投资南京市仙林鼓楼医院(现泰康仙林鼓楼医院)，赢得国内险企第一张公立三级医院牌照;2015年至2017年，泰康燕园康复医院、申园康复医院、粤园医院成功运营，打造TKR泰康国际标准康复体系;同时，随着泰康仙林鼓楼医院正式平稳运营，泰康同济(武汉)医院实质建设启动。此外，泰康战略投资和美医疗、淮海医疗等，稳步推进医疗立体网络布局。泰康专注医疗、养老投资，不仅符合其资金属性，更重要的是医养与保险主业有着强大的协同性，可以将保险的人文关怀本质发挥得淋漓尽致。过去，保险是一个财产解决方案，今天，在泰康的模式下已经成为综合的解决方案，照顾人的生老病死。泰康保险集团董事长兼首席执行官陈东升表示：“保险是最具人文关怀的产业，医疗、养老是保险业自然的延伸，泰康的战略是以大健康为核心，围绕保险、资管、医养推进业务，让人们更健康、更长寿、更富足。”

(来源: 中华网科技)

中国养老网
WWW.CNSF99.COM <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/556/aid/49044>

互动养老

低价游多为陷阱, 老年人别再上当

武夷山四日游, 团费只要一百块, 如此诱人的价格看上去很美, 家住武昌区何家垅的孙爹爹和老伴报名参团后, 却发现整个行程不是在赶路, 就是在买买买, 就花了两个半小时爬山看了尊菩萨。4月21日, 楚天都市报全媒体平台报道此事后, 引发众多网友热议, 其中该稿在今日头条的阅读量高达62万, 近6000名网友参与评论。

“100块油钱都不够, 也不知道怎么想的。”“羊毛出在羊身上, 千万不能贪小便宜。”……有网友认为, 老年朋友贪小便宜才让人有机可乘。100元的团费远远低于成本, 旅行社不可能干亏本的买卖, 比如孙爹爹和老伴, 两人一共交了200元的团费, 实际上花了5000多元购物, 最后钱花了, 也没看到什么风景。

还有很多网友认为, 不能责怪老年人, 他们不会手机上网, 接收的讯息比年轻人少, 很容易被低价游陷阱给套路。特别是购物场所的售货员一顿花言巧语, 老人一下就被绕进去了。因此, 子女们应该多关心自己的父母, 多和父母沟通, 提醒他们提防各种各样的骗局, 不让他们和时代脱节。

还有网友觉得, 我们的生活水平提高了, 老年人有时间也有闲钱, 在旅游方面存在很大的需求。从百元参团游武夷山的案例来看, 老年旅游市场有待规范, 需要健康的旅游市场对老年人进行引导, 培养老人形成健康正确的旅游观念。另外, 旅游监管部门应该及时出手, 对那种没有资质的机构擅自组织老人旅游、低价诱导老人参团进行购物消费等违规行为进行查处, 这样才能为老年人创造一个良性循环的旅游市场。

(来源: 搜狐)

中国养老网
WWW.CNSF99.COM <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/622/aid/49071>

候鸟式养老成未来养老趋势要提防养老骗局

冬季怕寒冷、雾霾, 夏季怕炎热、中暑, 近几年不少老爸老妈纷纷随着气候变化“南迁”“北漂”, 成了光荣的“候鸟一族”, 他们选择风景优美之地旅游、休闲、度假、居住, 在不断“迁徙”中寻觅适宜自己的“栖息地”, “候鸟式养老”已成为养老新趋势。

“候鸟”为寻更舒适的气候

“早在2010年夏天去过昆明, 在那待了7天左右, 走马观花、未能尽兴。回来后, 几位好友胡吹海聊, 谈起去昆明购房的想法, 当时我觉得太不可行, 别人落叶归根, 我年纪一大把难道还要去他乡养老不成。”但胡大伯的想法在今年改变了。“杭州的夏天其实并不好过, 我虽然在这土生土长, 但上了年纪之后, 受不了夏天的闷热, 总是觉得喘不过气来, 也不习惯开空调, 吹多了身体受不住。于是我想起了昆明的夏天。”2013年, 胡大伯的儿子提议去昆明过夏天, 一家老少共5口人一起飞去。

“那一次算是考察吧，四季如春的气候，清晰的空气，而且也不一定要买房，租个短租房，夏天住个两三个月还是很划算的，感觉很不错。”和胡大伯类似的退休爸妈还不少，很多都是想去昆明短住上几个月，过个夏天或者冬天，而且很多年轻人也支持爸妈“候鸟式”迁徙：“年纪大，夏天怕中暑，冬天怕冻，这个年纪也是享福的时候，再加上他们时间充裕，在经济条件允许的情况下，为什么不回去一个更舒服的地方体验一下呢。”

提防养老骗局“迁徙”前要三思

“候鸟式养老成了一种时尚，大部分老人都选择了这个时尚的养老模式，但是在选择这个流行的养老模式时，要提防养老陷阱，有一些不法分子会利用老年人和蔼、渴望关心等心理特点，“偷换概念”，忽悠老人。所以，“候鸟们”在大额消费前最好咨询亲友，以免财产受损。家住西安北郊的李大叔，就在“迁徙”过程中遇到过骗局，几年前和老伴去猫冬的李大叔，瞒着子女参加了当地一个“候鸟式养老”项目，李大叔支付近10万元后却发现，自己被忽悠得不轻。这家养老院所谓的“时权居住证”，并非预付的床位费，而只是“资格凭证”，相当于看病前的挂号费。要入住养老院，还要另外缴纳伙食费、护理费等。“这不等于我之前交的近10万元都打水漂了？”李大叔十分气愤地说。后来，他就和其他老人一起抱团维权。“所幸经多次奔波、多方协调、请律师诉讼，前几日我们拿到了退款。这样折腾下来，人已经累得精疲力尽，所以今年再没兴趣当候鸟了，就在西安过夏吧！”李大叔叹息着说。在这里要温馨提醒广大的“候鸟们”，准备去当候鸟前，提前网上查找资料。最好自己或子女制作一份出行计划。居住，出游自己全权掌握。要是自己想做做饭或者觉得住酒店不习惯，可以选择昆明短租房，租期灵活，还可自己做饭，在哪都有家的感觉。

(来源：云南房屋网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/622/aid/49076>

养老金融

好的养老产品长什么样？

古人云“宜未雨而绸缪，毋临渴而掘井”，养老看似是一个离我们还很遥远的话题，但养老投资却是一件需要我们早做准备，长期坚持的事情。尽早的开始进行养老投资将有助于我们在未来能够具有更高品质的老年生活。那么该买什么产品进行养老投资呢？面对市场上琳琅满目的各种金融产品，什么样的产品才是一款适合养老的好产品呢？今天我们就同大家一起来分析一下，一款好的养老产品该长什么样。

提到退休后收入来源，大家首先想到的肯定就是基本养老金，简单理解就是我们工作时每月缴纳社保然后退休后能够领取的养老金。基本养老金虽然是个人养老的重要支柱，但其能够提供的退休金却较为有限。据权威机构测算，通常情况下，基本养老金大致能提供退休前收入的40%-60%左右，且退休前收入越高，这个比例越低。所以，如果仅靠基本养老金来作为退休后主要收入来源，那么你退休后每月收入比退休前会减少很多，若再考虑到老年之后可能会有更多的医疗和旅游等需求，收入的减少将会带来生活质量的降低。所以养老投资一个很重要的需求便是补充养老收入，以保证生活质量。

另外，如果将养老投资收益作为退休后收入来源的重要补充，则与博取高收益的理念不同，将更看重投资的安全性以及收益的保障。试想，如果在工作期间进行了投资，而到退休时本金出现了亏损，亦或是所得收益还无法战胜通胀，这样其实对退休后的生活质量起不到任何的提升作用，所以对本金和收益具有一定的保障，战胜通胀，是养老投资的一个重要诉求。因此，一款好的养老产品，应

该是可以满足上述两个养老投资的重要需求的产品，即具有一定的收益水平，可以战胜通胀，并为养老收入提供有效补充，同时具有较低的投资风险。

综观市场上的各类金融产品，公募基金的产品比较契合上述两条属性。首先，公募基金投资范围较广，可以在股票、债券、国际、国内等不同证券品种和不同资本市场进行配置，同时，公募基金具有专业的资产管理团队和长期积累的投研体系支持，在资产管理方面深耕多年，储备了充足的专业化人才及投资经验，在证券投资方面更具优势，因此，可为客户带来更具收益竞争力的产品，更好满足未来养老收入的补充需求。另外，公募基金经过长期的发展完善，已成为资产管理领域最规范、最透明的行业之一，规范的运作，严格的管理，清晰的业绩基准和及时的信息披露，都有助于投资者及时了解产品具体运作状况。

(来源：金融界)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/572/aid/49035>

社会保障

山东：高密市发放 2018 年第一季度高龄津贴 104.9 万元

近日，高密市 2018 年第一季度高龄津贴发放到位。据统计，第一季度全市共为 90—99 周岁和百岁老年人发放高龄津贴 104.9 万元，有力地保障了老年人的基本生活。今年以来，高密市按照“12368”老龄工作思路，狠抓工作落实，多举措做好高龄补贴发放工作，确保惠老政策落地有声。

一是做好政策宣传。通过 LED 屏幕、手机短信、微信，深入村(居)、社区等多种方式宣传相关政策知识，使高龄津贴政策家喻户晓。印制《高龄生活津贴业务办理指南》、《老年业务办理一次性告知书》让老年一次性办理好申报工作。

二是实行动态管理。各镇(街、区)每月一次将新增、死亡高龄老人信息上报市老龄办，市老龄办根据与公安、人社、民政等信息数据比对，计发、停发高龄生活津贴，切实把这一惠民政策落到实处，进一步提高高龄津贴管理工作规范化水平。

三是建立责任长效机制。各镇(街、区)分管领导为高龄津贴管理工作责任人，老龄办主任为具体经办责任人，各村(居)、社区老龄工作人员为直接责任人，对不及时上报信息，造成人数不准、漏报、错发等问题的，严格实行追查问责。

(来源：高密市老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/49083>

天津市实施社会保险扶贫工作

天津市实施城乡居民基本养老保险扶贫政策，将具有天津市户籍，年满 45 周岁不满 60 周岁，未参加城镇职工养老保险的城乡低保对象、低收入家庭救助人员、特困供养人员，纳入城乡居民基本养老保险范围，并按照现有政策自愿办理参保手续。由市财政按照城乡居民个人缴费一档 600 元的标准，每年为其代缴 50% 养老保险费。对于年满 60 周岁，缴费年限仍不满 15 年的，由市财政按照一档 600 元的标准，一次性为其代缴所差年限 50% 的养老保险费。

记者从市人力社保局获悉，我市日前发布《关于贯彻落实社会保险扶贫工作的实施意见》，开展社会保险扶贫，织密扎牢社会保障“安全网”，将充分发挥现行社会保险政策作用，完善并落实社会保险扶贫政策，支持帮助低保对象、特困人员等困难群体及其他社会成员参加社会保险，基本实现法定人员全覆盖，逐步提高社会保险待遇水平。据了解，我市实施城乡居民基本养老保险扶贫政策，将具有我市户籍，年满45周岁不满60周岁，未参加城镇职工养老保险的城乡低保对象、低收入家庭救助人员、特困供养人员，纳入城乡居民基本养老保险范围，并按照现有政策自愿办理参保手续。由市财政按照城乡居民个人缴费一档600元的标准，每年为其代缴50%养老保险费。对于年满60周岁，缴费年限仍不满15年的，由市财政按照一档600元的标准，一次性为其代缴所差年限50%的养老保险费。

据悉，我市实施城乡居民基本医疗保险扶贫政策，重度残疾、低保以及其他符合规定的各类困难家庭人员参加城乡居民基本医疗保险的，个人不缴费，由政府全额补助。困难群体在参加城乡居民基本医疗保险后，可依次享受基本医疗、居民大病和医疗救助三项待遇。实施工伤保险扶贫政策，启动交通运输、铁路、水利、能源等领域的农民工按项目参保。按规定将疗效可靠的尘肺病治疗药物汉防己甲素纳入药品目录，并将符合医疗诊疗规范的尘肺病治疗技术和手段纳入工伤保险基金支付范围。对于职工发生工伤、医疗费用应当由第三人支付但第三人不支付或无法确定第三人的情况下，以及用人单位未依法为职工缴纳工伤保险费，职工发生工伤后用人单位不支付工伤保险待遇的，由社会保险基金代为先行支付。此外，实施失业保险扶贫政策，对经认定的就业困难人员，实现灵活就业的，可按规定申请享受最长期限为三年的社会保险补贴。实施生育保险扶贫政策，依法将包括农民工在内的合同制工人纳入生育保险。将参加城乡居民基本医疗保险的非就业妇女符合条件的住院分娩医疗费用，纳入城乡居民生育保险报销范围。

(来源：天津日报)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/49074>

江西：宜丰县为城乡困难老年人等困难群体发放2017年第四季度医疗救助金187万元

为切实保障城乡困难老年人等困难群体应保尽保、应救尽救，针对困难群体脱贫脱困而达到精准识别与精准获益，宜丰县2017年第四季度，通过扎实工作，为该县372名城乡困难老年人等困难群体发放医疗救助金1864467元，其中60岁以下困难人员189人。

近年来，为切实保障城乡困难老年人等困难群体及时、足额得到医疗救助，该县民政部门与县财政部门加强密切合作，相关业务工作人员紧密联系与信息互通，针对城乡困难老年人等困难群体的个体识别、享受政策待遇等有了更多、更实的好做法。在困难群体医疗救助工作中，该县民政部门同志要求各乡镇场严格按照省定标准、发放程序与要求把关，逐一对照乡镇场名称、患者姓名、身份证号码、是否农村或城市医疗救助、救助金额、收款人姓名、收款人身份证号码、开户行、账号、收款人与患者关系等相关信息进行核对，确保发放前审核与发放后结果等在此项业务工作中不少程序、不少环节、不少内容，切实保障城乡困难老年人等困难群体能够及时、足额得到医疗救助，切实做到让符合条件人员少跑路、少费时而及时获益。

(来源：宜丰县老龄办)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/49086>

今年养老金调整进入落地期，上海已出台调整方案

2018年养老金上调开始落地。近日，上海率先公布养老金具体调整方案，并要求于5月18日发放到位。按照人社部要求，各地区要于2018年5月31日前将具体实施方案报批。

上海要求5月18日发放到位

人社部、财政部3月下发通知，明确2018年继续同步提高企业和机关事业单位退休人员基本养老金水平，总体上调5%左右，并要求各地制定具体实施方案，报人社部、财政部审批后抓紧组织实施，尽快把调整增加的基本养老金发放到退休人员手中。近日，上海率先公布了养老金调整具体实施方案，提出从2018年1月起，对企业退休人员(含按规定纳入职保的原镇保按月领取养老金人员)、城乡居保领取养老金人员增加养老金，将于5月18日发放到位。按照上海公布的调整具体办法，一是每人定额增加60元；二是按本人职保缴费年限(含视同缴费年限)每满1年增加2元，不足30元的按30元计算；三是以本人2017年12月的基本养老金为基数增加2.1%。同时，上海还将从2018年1月起，增加城乡居保基础养老金，每人每月增加80元。增加后，上海城乡居保基础养老金标准为每人每月930元。

高龄退休人员的养老金涨得多

按照人社部的要求，此次调整，继续统一采取定额调整、挂钩调整与适当倾斜相结合的调整办法。对高龄退休人员、艰苦边远地区退休人员可适当提高调整水平。也就是说，高龄退休人员、艰苦边远地区退休人员的养老金可以多涨一些，而这一点在上海的养老金调整方案中也有体现。为体现对高龄人员的关怀，上海今年继续对企业退休人员中2017年底男满65岁、女满60岁的高龄人员在以上三项的基础上再增加20元。上海人社局通过媒体公布了一个例子：企业退休人员李先生今年74岁，去年12月本人月养老金4000元，退休前工作年限35年。这次他可增加养老金的标准是：定额增加60元；按职保缴费年限可增加70元；再按与本人养老金挂钩2.1%可增加84元。另外，他还可享受高龄人员倾斜增加20元。四项合计，李先生这次一共可以增加234元。

其他地区养老金方案何时发布？

上海已经率先公布了养老金调整方案，其他地区的养老金调整进展如何？时间表已经明确。按照人社部要求，各地要结合本地区实际，制定具体实施方案，于2018年5月31日前报送人力资源社会保障部、财政部审批。人社部强调，各地区要严格按照两部批准的实施方案执行，把各项调整政策落实到位，不得自行提高调整水平、突破调整政策。要切实采取措施加强基本养老保险基金收支管理，提前做好资金安排，确保基本养老金按时足额发放，不得发生新的拖欠。

(来源：中国新闻网)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/49077>

税延养老政策十年磨一剑，专家称效果“谨慎乐观”

养老第三支柱终于实现从无到有。早自2008年就首次提出的税延养老险政策，最终定于今年5月1日正式试点，试点范围包括上海市、福建省(含厦门市)、苏州工业园区一市、一省、一区。试点期限一年。21世纪经济报道记者就此采访了多位业内专家，多数意见为，此政策落地的最大意义在于实现了养老第三支柱从无到有的突破，而对政策本身能在多大程度上起作用则表示谨慎。一方面缴纳个税的人数本来就不多；另一方面政策本身提供的税优力度低于预期，对于缴税群体不具备太大吸引力。

探讨十年间才落地，税延养老政策面临的障碍可想而知。4月20日，上海对外经贸大学金融管理

学院副教授、中国保险学会理事郭振华对记者表示，核心的问题在于不同部门之间意见难以协调，“税优力度不够很难起到激励作用，只有当时的保监会同意，财政部门和税务部门都有不同意见，加上政策也不是特别紧急，所以拖了很久。”

公平公正问题待解

由财政部牵头推出的这一政策核心内容包括，采取 EET 模式（即缴费环节免税、投资收益环节免税、领取环节缴税），其中在缴费环节纳税个人扣除限额按照当月收入的 6% 和 1000 元孰低办法确定（个体工商户等限额为不超过当年应税收入的 6% 和 12000 元孰低）；账户资金收益暂不征税；商业养老金收入，其中 25% 部分予以免税，其余 75% 部分按照 10% 的比例税率计算缴纳个人所得税。

据中国第一批精算师、全民云科技有限公司总裁娄道永测算，按 30 周岁购买、60 周岁领取、累进税率为 4.5% 计算，工资为 7132 元（上海 2017 年平均工资）的职工 30 年可少缴税 1.54 万；工资为 20000 元（超过临界值，按最高缴费水平计）的职工 30 年中可少缴税 9 万元。（没有考虑保险公司产品收费情况）可以看出，税优力度较为有限，且收入越高的人，受惠越大。

“本质上是一种财政补贴，但有失公平，针对的就是缴纳个税的人，这一群体相对来说在社会上属于中高阶层，而且收入越高优惠就越大。”一位资深保险业人士对记者表示。

4 月 20 日，中国社科院世界社保研究中心齐传钧也对 21 世纪经济报道记者指出，总体而言，税延养老作为养老体系第三支柱迈出了实质性一步，意义重大；但对其效果保持“谨慎乐观”的态度，后续进一步的政策应当注意公平公正，提高对城乡居民的补贴。郭振华则指出，基本养老压力越来越大，作为第二支柱的企业年金没有发挥有效作用，这是推出税延商业养老的根本原因，通过税收优惠的方式鼓励居民自己储蓄，“现在积累，几十年后才领取，除了通胀，这期间还可能遇到各种各样的问题，需要更高的收益进行风险补偿，但是我国养老金投资体系又没有建立，给不到要求的收益。”

他还表示，从保险公司养老型产品的销售难度就可见一斑，正因为长期保障型养老型产品不好销售，保险公司在过去几年中一直在更改产品设计，使其更符合市场需求，也就是过去几年大卖的、具有理财性质的短期返还型年金产品。另外，于 2016 年 3 月开始试点的税优健康险产品，由于税优力度不足、投保方式有限，其效果亦不及预期。数据显示，截至 2017 年 4 月底，试点一年中税优健康险共销售了 69625 单，实收保费 1.26 亿元。税延型养老金和税优健康险存在相似的问题。娄道永对 21 世纪经济报道记者表示，这一政策可能带来的客户养老金账户的金额相当可观，也就是税收的杠杆魅力，让老百姓形成稳健投资储蓄的习惯。郭振华也认为，虽然首年看起来规模不大，但是一旦形成，以后将持续稳健地增长。

养老问题需多措并举

据 21 世纪经济报道记者了解，在针对税延养老政策讨论期间，一个焦点是税优额度上限是定位 2000 元还是 1000 元，最终版出台的政策定位 1000 元实际上低于市场预期。

目前国内的养老压力不容小觑。中国养老保险制度建立于 20 多年前，彼时人口抚养比 5: 1，而后持续下降至当前的 2.8: 1。公开数据显示，2006 年以来城镇基本养老保险收支缺口不断扩大，且存在个人账户长期“空账”运转、部分地区收不抵支等情况。如果将 2015 年和 2016 年各级财政补贴的 4716 亿元和 6511 亿元资金剔除，基金收支差额仍为负。

作为养老第二支柱的企业年金，据民生证券研究报告，截至 2016 年底，全国仅有 7.63 万家单位、2325 万人参加，分别较上年增长 1.1%、0.4%。2016 年末，企业年金基金累积结存 11075 亿元。总体来看，企业年金参保人数仅为城镇职工基本养老保险参加人数的 8.36%，对于第一支柱的补充作用有限。从国际经验来看，全球其他国家的养老制度中均有较为成熟的第三支柱，在美国 2016 年共计 26 万亿美元的养老金规模中，占比最高的是个人购买的储蓄性养老保险 IRA，达到 31.62%；其次是由雇主和职工共同缴纳的固定缴费型养老年金计划（DCPlans），占比达到 28.31%。齐传钧对记者表示，中国如果希望通过税优建立完备有效的第三支柱，根本性措施在于从以个人为单位转向以家庭为单位综合征收的税制改革。郭振华则强调养老金投资运作的重要性，“现在的情况是老百姓无法接受养老金账户亏损，但养老金是长期资金，要看长期回报率，只有允许其投资高收益资产，容忍短期回撤才

能实现长期稳定的收益。”

(来源：21 世纪经济报道)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/49033>

起底养老保险税收优惠，或将叫好不叫座

财政部4月12日发布消息称：财政部、银保监会、证监会等五部门近日联合下发《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》（以下简称“《通知》”），自5月1日起，在上海市、福建省(含厦门市)和苏州工业园区实施个人税收递延型商业养老保险试点，试点期限暂定一年。个人税收递延型商业养老保险（以下简称“税延险”）是指投保人在税前列支保费，在领取保险金时再缴纳税款。来自国家统计局的最新数据，我国60岁以上人口已经超过2.4亿，占比达到17.3%。快速老龄化的中国，如何养老已经是不可避免的大问题。

长江养老保险股份有限公司党委书记、总经理苏罡在接受《中国企业家》采访时表示：“我国目前第一支柱基本养老保险替代率有限，第二支柱年金制度覆盖不全面，远不能满足其日益增长的养老保障需求，而从国外经验来看，第三支柱个人养老金有着很大的发展潜力，税延养老保险作为第三支柱的产品形态之一，能够为这些人群的长期养老规划提供更加丰富的投资选择，在享受税收优惠的基础上还能获得更多安全稳健的养老储备。”目前，在我国养老保障体系中第一支柱是基本养老保险，在国民养老中发挥着最主要的作用，但由于社会老龄化进程加快，第一支柱所承载的支出压力越来越沉重；第二支柱是企业年金计划占比并不高；第三支柱是个人储蓄性养老保险和商业养老保险，这次《通知》中的税延养老险则属于第三支柱商业养老保险。

根据《通知》规定，当个人达到国家规定的退休年龄时，可按月或按年领取商业养老金，领取期限原则上为终身或不少于15年，而对个人领取的商业养老金收入，将实行部分征税政策，其中25%的部分予以免税，其余75%的部分按照10%的比例税率计算缴纳个人所得税，税款计入“其他所得”项目。简单来说，个人购买税延险不仅可以在税收缴纳上有一定优惠；而且这种在几十年后领取保险金时再缴纳税款的方式，也抑制了部分通胀。

税延险最适合哪些人？

平安养老保险公司的相关负责人在接受《中国企业家》采访时表示，从财政部今天发布的缴费限额来看，月收入超过5000元以上的消费群体参加都可以享受到政策红利，政策将在中等收入以上的群体中最受欢迎。“按照《通知》要求，试点期间上海市、福建省（含厦门市）和苏州工业园区的个人，可以通过个人商业养老资金账户购买符合规定的商业养老保险产品。参照7级个税累进税率，累计税率达到10%的消费群体就适合购买税延商业养老保险。”泰康养老保险股份有限公司的工作人员在接受本刊采访时说。

而泰康养老董事长李艳华则表示：“对保险公司来讲，税延有着巨大的市场，英美等发达国家养老金保险在人身险保费中占比超过35%，而我国退休后分期领取养老金的养老年金保险，在人身保险保费收入中占比仅为4.4%，养老保险在中国的发展空间可以说是十分广阔。”平安养老也根据目前税收情况推测：未来税延险市场潜在最大购买力为每年千亿以上。

其实，税收优惠政策是吸引具备一定经济基础的个人真正从储蓄养老转向投资养老的一种手段，但对投保人来说产品真正的吸引力在于这款产品是否能够在退休时获得一笔较好的投资收益，让其能够实现体面的养老。据了解，目前平安人寿、泰康人寿、太保寿险等企业都在积极准备税延险的报审。苏罡表示，尽管试点政策已经公布并将于2018年5月1日开始正式试点，但通知中指出具体商业养老保险产品指引由中国银行保险监督管理委员会提出，商财政部、人社部、税务总局后发布。保险公司根据该指引开发配套产品，经监管部门批准后，才能上市销售。“从目前了解的情况来看，多家

保险公司都已进行了一些前期的产品开发和服务设计，产品指引发布后，符合标准的保险公司将可以在短时间内做好调整，及时报批并发行相应的税延养老保险产品。”

那么哪些保险公司在税延险中更有竞争能力，多家保险公司对《中国企业家》表示：投资能力、风控能力、资产负债匹配管理能力、股东可持续增资能力等方面都是监管关注重点。

每年千亿市场，或将叫好不叫座

虽然，税延险这种模式早在欧美等发达国家发展多年。但是，从税收优惠角度鼓励商业保险发展来看，在我国一直处于叫好不叫座状态。如此前推出的税优健康险产品就一直未达到预期效果。据悉，税优健康险是2016年3月开始试点，并于2017年7月1日由国税总局、财政部和保监会三部门发文在全国落地执行的商业健康保险，其特点是可以抵扣个税。不过，保监会在2017年公布的数据显示，税优健康险试点一年多，实收保费仅1.26亿元。因此，税延险市场需求大，但可能在前期也会面临叫好不叫座的情况。

首先，税延险的市场教育与普及有待加强；二是，目前的白领对于商业养老产品的需求，除了税收优惠，更会从服务、个性化、资产配置以及投资收益等多维度进行考量，这就需要保险公司有更多的自主权，当然也会给监管带来挑战；三是，税延险短时间内全国推广面临挑战。从此次税延险试点选取就可以看出，上海、福建、苏州，这三个地区总体经济发展水平高，社会保障体系建设较为完善，才具备了开展税延养老保险的基本条件。

近期就有专家指出，税延型养老保险所采用的“税前缴费”模式非常适合在正规单位工作的群体，这些企业或单位建立统一账户代扣税并代为缴纳，既方便管理，又可系统享受税延保险的税收政策。而对于没有雇主的大部分非纳税劳动者来说，显然更需要建立个人账户并给予税收优惠政策的方案。即便税延险短期内难受热捧，但《通知》更像是一个催化剂，可以吸引更多的白领关注并购买商业养老保险，同时，对于大多数寿险公司来说，赚的就是未来的钱，有政策导向，就有业务布局，才能在未来卡位。苏罡认为，未来要占据税延险领域的竞争优势，保险公司可以从“产品、人才、技术、服务”四个方面竞争。“产品方面，应当保证安全稳健的投资收益，并充分满足客户个性化、多样化需求；技术方面，应当将移动互联网、大数据等技术创新作为打造核心竞争力的重要手段，精简操作流程与环节，提供一站式、快捷式服务，实现与中保信平台、税务局、企业和个人之间的高效连通；服务方面，做好税延型养老保险产品的销售服务和咨询服务，同时推出一系列更加优质的增值服务，比如为购买者提供包括养老、护理、医疗、康复在内的一揽子养老保障计划。”

（来源：创富理财）

养老不要靠国家?嗯，是的!

养老金越来越不够了，国家又出了新招!税延性养老保险来了，可是真的有意义吗?更重要的问题浮现，养老还可以靠国家吗?国家又出了新招!近日，财政部、税务总局、人力资源社会保障部、中国银行保险监督管理委员会与证监会五部门称，5月1日起将在上海、福建省和苏州工业园区实施个人税收递延型商业养老保险(下称“税延险”)试点。先来解释一下税延险:税延险实质上是国家在政策上给予购买养老保险的个人在税收方面的优惠。具体原理是这样的，如果现在购买商业养老保险，计入个人账户的投资收益，暂不征收个人所得税，个人领取商业养老金时再征收个人所得税。

而此次试点政策的主要内容有两条:1、对试点地区个人通过个人商业养老资金账户购买符合规定的商业养老保险产品的支出，允许在一定标准内税前扣除;2、计入个人商业养老资金账户的投资收益，暂不征收个人所得税;个人领取商业养老金时再征收个人所得税。

关于第一条，按照规定，个人缴纳的保费准予在申报扣除当月计算应纳税所得额时予以限额据实

扣除, 扣除限额按照当月工资薪金、连续性劳务报酬收入的6%和1000元孰低办法确定。以上海为例, 倘若每个月收入10000元, 正常情况下需缴纳五险一金(住房公积金缴存比例按7%计)1750元, 应税工资8250元, 可以计算出个人所得税为395元。实行个人税延养老保险试点后, 如果个人购买了该保险, 那么应税工资可以再扣除600元, 即7650元, 按此计算的个税为310元。关于第二条, 个人领取商业养老金时再征收个人所得税是这样规定的, 其中25%部分予以免税, 其余75%部分按照10%的比例税率计算缴纳个人所得税。由于退休后的收入通常不会高于工作时的收入, 因此退休后缴纳的个税通常较低, 再扣除通胀因素, 税收负担就更轻了。

推行这种税延险, 有三个好处:1、对国家来说, 找到了新的养老途径, 国家养老基金里的钱可以少花一些, 社保压力就小了。2、对保险公司来说, 可以促进商业养老保险的销售, 提升业绩。3、对个人来说, 退休后除了领取现在在单位缴纳的养老保险, 还可以另外领一份保险公司的保险。那么, 为什么要搞个什么税延险?很简单, 因为要建立养老保障第三支柱!为什么要建立养老保障第三支柱?因为养老金这个大池子里的水越来越少!

建立养老保障第三支柱!

其实关于建立养老保障第三支柱的呼声其实早就已经高涨了, 去年7月, 国务院办公厅正式印发《关于加快发展商业养老保险的若干意见》。在《关于加快发展商业养老保险的若干意见》中主要表达了一个观点, 就是以后养老不能全靠国家, 也不能全靠单位, 主要还得靠你自己。在中国, 一说养老保障, 很多人的第一想法肯定是社保养老。但文件下发以后, 国家给养老保险的定性只是我国的养老保障体系的“第一支柱”, 这个接下来会细讲!养老保障体系的“第二支柱”是企业年金、职业年金, 年金这个做法很早就有了, 但是, 从实行多年的效果看, 基本上只限于某些福利特别好的大型国企在做。绝对对数人, 是享受不到这个福利待遇的。但是, 两个柱子还不够(一个内空, 一个太细), 现在, 国家要开始大力提倡建立“第三支柱”了。这所谓的“第三支柱”就是个人商业养老保险。简单说, 就是鼓励自掏腰包, 把钱交给保险公司, 给自己预备养老保险, 国家给予税收上的优惠。原来中国人都是等着退休领养老金, 几十年也没听说过要自己预备什么养老保险, 可是现在需要了, 因为养老金越来越不够了!其实, 说直白一点, “税延养老”就是为了舒缓养老财政压力, 弥补养老资金缺口。

国务院发展研究中心金融所专家朱明方之前就表示:表面上看, 个税的缓期缴纳, 会减少财政收入, 但保险公司会随着业务量和营业额的大幅度增长, 上缴的营业税和所得税也会大比例增长。显然, 这项政策可以间接地通过保险公司所增加的税款来弥补个税减少的那一部分。据保险公司内部测算, 试点将为上海带来年均逾100亿元的保费增量。若将来向全国推广, 则将为全国保费增量提供不竭动力。试点对养老保险基金也是有利的, 据权威人士的测算, 当期延迟纳税1元, 就可以建立20元的养老保险基金, 该试点的启动, 可以舒缓我国养老的财政压力。目前, 我国的养老保障体系现状是基本养老独大, 养老保险体系发展不平衡。税延养老保险方案能够在一定程度上可以缓解这种失衡状况。数据显示, 截至2017年底, 全国参加基本养老保险人数超过9亿人, 积累基金超4.6万亿元, “全覆盖、保基本”的目标基本实现。

不过, 根据2017年底人社部发布的《中国社会保险年度发展报告2016》, 全国已经有13个省份养老保险基金累计结余的可支付月数不足1年, 个别地区赤字超过200亿元, 最严重的黑龙江省, 如果没有财政支持, 退休人员已经拿不到养老金了。不够就要想办法开源节流, 但是以养老金为主的社保已经占到企业雇佣员工总支出的30%-40%(甚至更多), 已经加无可加了, 那就只能从个人身上想办法了, 于是税延险就横空出世了!更重要的是, 税延险的出台, 其实告诉我们一个更重要的事实, 就是从现在开始就要考虑养老不靠国家的问题了!

养老不能靠国家?高层说的!

高层其实早就已经委婉地表示了:养老不能靠国家!去年, 保监会(合并之前)副主席黄洪在出席中国养老与健康保险50人论坛成立仪式时指出:中国作为老龄化速度快、未富先老的发展中国家, 不能简单复制发达国家的福利制度。而且进一步指出, 要推动商业养老保险在多层次养老保障体系中发挥更大

作用。

把官话翻译过来就是:中国的养老问题面临很大的压力,如果指望国家的养老金让你过上欧美老年人的幸福生活,那就是“麻绳提豆腐,别提了”!除了买社保,你还要买商业养老保险、拿钱投资,因为未来你的养老保障肯定是多层次的!这话是来自副部级(合并之前,保监会是国务院直属正部级事业单位)高层的表述,也就是说,在某种程度上,这代表着官方的看法和态度!不光是高层,新华社也曾对这个问题表过态!3月份的时候,新华社发布了一篇题为《财经观察:多支柱养老金体系助力破解全球养老难题》的文章,核心意思就是“养老不能全靠国家,趁早增加个人投入”。

新华社还举了很多国外的例子:比如在德国,法定公共养老保险是主体,企业养老保险和私人养老保险是补充。数据显示,到2040年,德国领取养老金与缴纳养老保险的人数之比将从53比100升至73比100。为此,德国政府正试图扩大企业养老保险和私人养老保险在整个保险体系中的占比。再看看法国,从上世纪末开始,法国政府逐步对养老保险制度进行调整,不断提高法定退休年龄,降低养老金的给付标准。比利时也面临养老资金不足问题。比利时的养老金由公共养老金、职业养老金及个人养老金三大支柱构成。反正说了一大堆,中心思想只有一个,每个国家都有养老保障第三支柱,中国也必须有,其实潜台词就是,要降低社保在国人养老问题上所扮演的角色!说来说去,背后的原因其实万变不离其宗,没钱!而且会越来越没钱!不管是高层的表态还是行动,都在明确的告诉我们铁一般的事实,那就是养老不能靠国家,至少不能全靠国家,已经越来越接近现实了!

能做点什么?

第一、购买商业养老保险理念值得提倡

虽然,此次国家出台个人税收递延型商业养老保险,是从自己的立场出发,但是这种理念观察君认为还是值得提倡的!保险最大的作用,就是可以转移风险,商业养老保险使用得当可以将自己的养老风险转移到市场中,这对于大多数人脆弱的养老保障是很有好处的!

第二、年轻时就要做好养老规划

“靠山山会倒,靠人人会跑”!不管什么时候,我们能靠的其实只有自己!所以,最好年轻时就做好打算,适当控制消费,保持一定的储蓄和理财,更加不能放松警惕,因为一旦你发现靠不住的时候,也许你已经老的没有任何调整策略的可能了!当前仍有大部分人认为,个人的养老问题应该靠政府来完成。可现实的窘迫就摆在那里,作为典型的未富先老人口大国,我国面临的养老挑战远比其他国家严峻。

(来源:金融札记)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/573/aid/49047>

热问快答

个人税收递延型商业养老保险

财政部于2018年4月12号发布了《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》,论证了多年的个人税收递延型商业养老保险终于要落地了,然而落地是落地了,但接不接地气,我们今天就来算一下。

我们的收入能享受多少抵税额

根据通知的规定“取得工资薪金、连续性劳务报酬所得的个人,其缴纳的保费准予在申报扣除当

月计算应纳税所得额时予以限额据实扣除，扣除限额按照当月工资薪金、连续性劳务报酬收入的6%和1000元孰低办法确定。取得个体工商户生产经营所得、对企事业单位的承包承租经营所得的个体工商户业主、个人独资企业投资者、合伙企业自然人合伙人和承包承租经营者，其缴纳的保费准予在申报扣除当年计算应纳税所得额时予以限额据实扣除，扣除限额按照不超过当年应税收入的6%和12000元孰低办法确定。”也就是说月收入税前在16666.7元以上的人群才能享受最大限度的抵税额，那么按照月交1000元保费来计算，购买个税养老险的年交保费就12000元，而保险公司在销售养老型年金保险的时候，一般也是以10000元为基础向客户推销，但一年能拿12000元买养老保险的人不一定月收入能达到16666.7元。假如说老王今年30岁，月收入16666.7元，那么他一个月要交的个人所得税为1361元左右，那么在购买了月交1000元的个税养老险后，每月的个人所得税为1138元左右，也就是说老王一个月少交了223元的税，那么老王30年少交了8万左右的个人所得税。

个税养老险的收益如何

老王每年购买个税养老险12000元，60岁退休，也就是说老王要交费30年，那么在老王60岁退休的时候，总共交了36万元，那么当时自己养老金账户里能有多少钱呢？个人按照保险公司通常使用的4.5%的演示利率计算了一下，在老王60岁时，个人账户有76.5万左右，如果按照老王至少领15年来计算，老王每个月能领4250元左右。

领养老金时怎么交税

根据通知的规定“对个人达到规定条件时领取的商业养老金收入，其中25%部分予以免税，其余75%部分按照10%的比例税率计算缴纳个人所得税，税款计入“其他所得”项目”也就是说老王每月有3187.5元的养老金要交318.75元的个人所得税，那么老王15年要交5.7万的个人所得税，如果老王要交够8万左右的个人所得税，那至少得等到他81岁左右才可以。

(来源：搜狐)



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/608/aid/49046>

老年说法

北京：丰台法援积极开展老年人法律援助维权服务活动

10月，丰台法援紧密围绕“法援牵手敬老爱老”为主题开展“老年人法律援助维权服务月”活动，周密部署、积极作为，进一步拓展宣传形式、拓宽宣传阵地，积极开展老年人法律援助宣传咨询活动，加强对老年人群体的法律服务宣传和权益保护。

一、周密部署，确保老年人维权宣传活动落到实处。

为保障“老年人法律援助维权服务月”活动顺利开展，区司法局高度重视，切实加强组织，进行周密部署，制定了《丰台区关于开展“老年人法律援助维权服务月”活动的工作方案》，确定在全区各街、乡针对老年人群体开展法律援助维权服务活动。充分发动各街乡司法所因地制宜地开展活动，扩大法律援助宣传覆盖面，将司法所开展维权服务活动的情况纳入司法所年度考核。

二、送法上门，切实服务辖区老年人群体。

丰台法援积极开展丰富多样的老年人维权服务活动，组织法律服务人员到养老院等机构为老年人提供法律帮助，在社区开展相关法律知识讲座，对行动不便的老年人提供上门服务，服务辖区老年

人群体，增强老年人法律意识。马家堡司法所、南苑乡司法所走进辖区养老院开展法律援助维权服务活动，进一步加强老年人权益保障工作，引领爱老、敬老、助老良好风尚;宛平城司法所，组织社区公益法律顾问来到社区村，法律顾问入户“零距离”服务，现场为老年人开展法律咨询;太平桥司法所为辖区老年人提供上门服务，在莲花池、万润等社区，对于身体残疾、体弱多病等行动不便的老年人，社区工作者主动进到老年人家中，提供上门服务，了解老年人所需，解答老年人疑问，切实服务辖区老年人群体。

三、形式多样，提升法律援助宣传工作效果。

丰台法援积极探索宣传工作新模式，增加法律援助宣传趣味性，努力提升法律援助宣传效果。在重阳节来临之际，丰台区司法局联合丰台区老龄办、丰台区西罗园街道办事处等相关部门，于2016年9月28日在丰台区西罗园街道“养老照料中心”开展了“法援牵手、敬老爱老”法律援助维权宣传活动。活动除包含老年人常见法律问题讲座还增设了法律援助知识有奖问答及老年人常见法律问题有奖问答等环节。题目知识性和趣味性并重、实用性和活泼性并举，老年人朋友积极参与、反响热烈，收到了良好的宣传效果;太平桥司法所在丽湾社区举办了“老年人专场灯谜会”，将抽象的法律知识以灯谜的形式呈现，寓教于乐，增强了法律宣传的参与性与趣味性，充实了老年人精神文化生活，收到了良好的宣传效果。卢沟桥街道司法所以法治文艺演出启动老年人法律援助月，与大井社区联合到幸福里养老中心，为这里的老人送上了一台生动的法制文艺演出。

四、调解助力，帮助老年人群体主动维权。

丰台法援将老年人法律援助维权服务活动与人民调解工作相结合，通过在调解工作中重点解决涉老纠纷，最大限度的维护辖区老年人合法权益。大红门司法所主动出击，联合各社区开展纠纷排查，对老年居民家庭进行走访，主动发现是否有矛盾纠纷，主动解答法律难题，主动提供法律帮助，主动审查能否申请法律援助。通过走访排查，第一时间发现问题，第一时间提供帮助，第一时间解决纠纷。花乡司法所在看丹棚改腾退现场开展“老年人法律援助维权月”活动，设立老年人维权专场。通过注入专业调解力量，聘请北京电视台“第三调解室”团队为百姓解决纠纷，优先调处老年人申请案件。

五、畅通渠道，开通老年人法律援助绿色通道。

丰台区法援中心开通了老年人法律援助绿色通道:一是对于符合援助条件的老年人维权案件实行优先受理、快速审批，在法定5个工作日审批的基础上，将审批时限缩短至1个工作日二是全面推行“点援制”，通过律师点援册将律师简介、业务专长等信息充分公开，由受援人自主选择办案律师，提升受援人对法律援助服务的满意度;三是全面推行电话预约上门服务，对于行动不便或有其他情况不便到场的老年人受援群体，可通过电话预约，由工作人员上门提供法律服务;四是全面推行法律援助案件的网上申报，除现场申请和电话预约外，公民还可以通过登录北京市法律援助网或关注“丰台区法律援助中心”微信公众号的方式，网上填报提出法律援助申请，为广大老年人弱势群体寻求法律援助提供最大便捷。

(来源：大律师网)

老年人出游遭骗局事件频发，商家利用套餐设消费陷阱

近年来，有关老年人出游遭受骗局事件频频见诸媒体。《工人日报》记者日前采访了解到，一些不良商家把目标瞄准了防范意识较差和维权手段单一的老年人群体，利用旅游套餐形式，设置消费陷阱。家住北京市丰台区右安门外的张燕生老人，就是这样一位受害者。这位1993年退休、今年已经79

岁高龄的老人，本应在家安享晚年，可4月底却要作为原告迎来人生的第一场官司。4月16日，他在接受《工人日报》记者采访时表示，自己仍在为两年前的一次轻率决定懊恼不已。

数万元保证金有去无回

2016年6月的一天，在一位好友的推荐下，张燕生老人开始接触北京博远皓成国际旅行社有限公司(以下简称博远皓成旅行社)的一款旅游消费套餐。按照旅游套餐计划书的介绍，这款套餐是为老年人群体量身打造，消费者需一次性缴纳48800元保证金，公司为其每年安排数次出国旅游，出游归国40天后公司便如数退还全款。“这笔钱是以押金的形式存放在公司，公司拿着钱去投资，挣的钱来补贴旅游产生的费用，这是一种商业新模式。我们是家大公司，到期了钱肯定如期到账，再想去再交。”听了上门服务销售人员的介绍，张燕生还心存疑虑。但身边好友的亲身经历，则让老人下定决心报名。“我这位朋友2014年参加的旅游套餐，两年多出国免费玩了五六次，日本、欧洲都去过，每次都能按期退款。公司信誉好，还能免费出去旅游，我琢磨着好事啊，大家几十年的交情了，他不可能骗我。”于是，在一位名叫王颜的销售人员指导下，2016年7月18日，张燕生一次性向博远皓成旅行社账户转账48800元保证金。随后，在该名销售人员的安排下，老人来到位于朝阳区来广营西路5号院的海涛旅游大厦签订相关协议。“一栋独立的六七层楼，旅行社几十号人，声势非常大。”亲眼见到该公司的工作现场，张燕生吃了一颗“定心丸”。握着银行汇款通知，一辈子没出过国的张燕生心里盘算着，第一次出国旅游给孙辈们带点啥?然而，到了约定时间，本该安排出行，却一直没人联系自己，这让老人犯起了嘀咕：“会不会是工作衔接上出了纰漏?”“再等等，我有银行汇款收据，怕啥。”可一等就是一个半月，这下，张燕生有点心慌了。

落入另一个圈套

“我上次的钱还没退，打电话就说快了再等等。”与几位之前报过名的老人沟通过后，大伙相约上门看看。“退钱?公司欠我们的工资还不知道找谁要呢。”海涛旅游大厦内博远皓成旅行社销售人员的一番话，给了张燕生当头一棒。此后，老人每隔一段时间都会从南三环的家中折腾两个小时，去东北五环的海涛大厦催债。事情在2017年4月20日迎来“转机”。张燕生给记者出示了一份和解协议书。协议书显示，乙方(张燕生)与甲方(博远皓成旅行社)就旅游套餐退款问题协商一致，达成如下和解协议:根据甲乙双方协商结果，乙方同意旅游团款48800元以甲方按每月分期方式退回。从2017年7月开始，每个月30日前退4880元人民币。乙方接受甲方额外赠送巴厘岛、普吉岛等旅游线路作为补偿。如甲方未按照以上约定时间退款，则向乙方支付逾期金额总数每日0.5%的滞纳金。“白纸黑字，多日的奔走总算没白费。”拿着和解协议书，张燕生激动了好一阵子。然而，令老人没想到的是，和旅游计划书一样，这份和解协议书或许一开始就只是一个“圈套”。协议书里约定好的还款计划，对方一个月也没兑现。

赢官司容易要回钱难

张燕生的代理律师、北京致诚律师事务所律师张志友告诉《工人日报》记者，类似案情，他已受理了好几起。单就和解协议书来说，事后证明是对方公司的一种拖延战术。“我代理的另一位当事人，当时不同意和解，坚持起诉，反而在法院强制执行下追回相应款项。而像张燕生这样签署了和解协议书的，我们反而不好办，因为该公司的账户上已经没钱了。”张志友说。“和解协议书签订后，对方一笔钱没给过，到4月底就满10个月，总额满了就着手起诉。”张志友表示，此案件事实清楚，协议书约定明确，自己对案件胜诉有信心。可拿到胜诉判决书后，案件执行情况如何，自己心里也没底。“可官司又不得不打，公司主动还你钱的可能性微乎其微。”他补充说。张志友告诉记者，近年来，针对老年人出游诈骗案件增多，各种招数层出不穷。最典型的套路就是以低价游、免费游为诱饵，利用一些老年人贪便宜的心理布设消费陷阱。他认为，老年出游群体因为自身身体状况，并不适合一次性缴费较大的旅游套餐计划。此外，跟团出游的时候尽量去正规的旅行社报名。

(来源:中国网财经)

政府购买服务

东城区东花市街道办事处本级关于开展南里东区养老服务驿站相关设备的购置项目公开招标公告

北京国际招标有限公司受东城区东花市街道办事处本级委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对关于开展南里东区养老服务驿站相关设备的购置项目进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：关于开展南里东区养老服务驿站相关设备的购置项目

项目编号：0610-1841NH020079

项目联系方式：

项目联系人：胡家俊；刘富芝（女士）

项目联系电话：010-84046630

采购单位联系方式：

采购单位：东城区东花市街道办事处本级

地址：北京市东城区东花市北里西区3号楼

联系方式：宋老师 010-67192012

代理机构联系方式：

代理机构：北京国际招标有限公司

代理机构联系人：胡家俊；刘富芝（女士）010-84046630

代理机构地址：北京市东城区朝阳门内北小街71号

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

关于开展南里东区养老服务驿站相关设备的购置项目

第1包基础功能设备

第3包医疗设备

投标人必须依据现行国家和/或行业标准进行货物的生产制造。除特殊规定外，所有货物均应符合相关标准和规范的最新并已经实施的版本。

二、投标人的资格要求：

1.符合国家相关法律法规要求 2.投标人在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）网站查询的投标单位信用记录的查询结果无不良记录(查询日期自招标公告发布之日起，提供网页复印件加盖公章)3.本项目不接受联合体投标

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：253.943万元（人民币）

时间：2018年04月23日09:00至2018年04月28日17:00(双休日及法定节假日除外)

地点：北京市东城区朝阳门内北小街71号303室

招标文件售价：¥200.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：每包人民币200元，如需电子版需要另加人民币50元，若邮购每份加收人民币50元。(招标文件以纸质为准，售后不退。未报名购买招标文件不得参加投标)。投标人在领取招标文件前，须在我公司网站（www.bitc.cc）完成免费注册，以便进行后续投标活动。

四、投标截止时间：2018年05月14日14:00

五、开标时间：2018年05月14日14:00

- 六、开标地点：
北京国际招标有限公司 501 会议室（北京市东城区朝阳门北小街 71 号）
- 七、其它补充事宜无
- 八、采购项目需要落实的政府采购政策：
落实政府相关采购政策。

（来源：中国政府采购网）

 <http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/49031>

北京中医药健康养老示范工程经费公开招标公告

北京汇诚金桥国际招标有限公司受北京市中医管理局机关委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对北京中医药健康养老示范工程经费进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：北京中医药健康养老示范工程经费
项目编号：XM-0000048102180409016
项目联系方式：
项目联系人：钱仁刚郭文娜
项目联系电话：65173825、65699122
采购单位联系方式：
采购单位：北京市中医管理局机关
地址：北京市西城区枣林前街 70 号
联系方式：83970015
代理机构联系方式：
代理机构：北京汇诚金桥国际招标有限公司
代理机构联系人：钱仁刚、郭文娜 65173825、65699122、65951037（传真）
代理机构地址：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同 6 号北京 INN3 号楼 9 层

一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：

采购需求：为壮大养老人才队伍，加强养老服务人员的教育培训，北京市中医管理局现拟通过购买服务的方式，4 个月内在北京培训至少 800 名中医健康养老护理员师资力量，并组织相关考核，合格者可取得人社部教育培训中心颁发的《医疗辅助护理员（中医健康养老护理员）》证书，同时具备培养中医健康养老护理员的能力。

其他详见附件

二、投标人的资格要求：

1、投标人必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的规定：1）具有独立承担民事责任的能力；2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；6）法律、行政法规规定的其他条件。2、投标人不得被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。3、本项目不接受联合体投标。

三、招标文件的发售时间及地点等：

预算金额：220.0 万元（人民币）

时间：2018 年 04 月 23 日 09:00 至 2018 年 04 月 28 日 17:00(双休日及法定节假日除外)

地点：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同 6 号北京 INN3 号楼 9 层（地铁 2 号线、6 号线，朝阳门站 H 口出，向南 200 米）

招标文件售价：¥300.0元，本公告包含的招标文件售价总和

招标文件获取方式：现场购买，每本人民币300元（含电子版），售后不退。若邮购，须加付EMS费50元人民币。请按下述地址汇款，汇款单上应注明汇款用途、所购招标文件编号，然后将汇款单复印件、购买单位名称、详细通讯地址、电话、传真及联系人传真给我公司，我公司收到传真后将尽快以EMS方式将招标文件邮寄给贵方。

四、投标截止时间：2018年05月14日14:00

五、开标时间：2018年05月14日14:00

六、开标地点：

北京市东城区朝内大街南竹杆胡同6号北京INN3号楼9层会议室（地铁2号线、6号线，朝阳门站H口出，向南200米）

七、其它补充事宜

项目编号：BJJQ-2018-273

面向企业类型：非专门面向中小企业

评分方法和标准：综合评分法

标书款银行账号：收款单位：北京汇诚金桥国际招标有限公司

开户行：中国农业银行北京朝阳门支行

银行账号：11191701040002067

开户行行号：103100019176

凡购买招标文件的投标人，须携带以下资料文件，到采购代理机构购买本项目的招标文件。1.有效的营业执照或法人证书等证明文件（复印件加盖投标人公章），以自然人身份投标的携带自然人的身份证明；2.法人授权委托书（原件）；3.被授权人身份证（原件及复印件）。

本公告同时在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、北京市政府采购网（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>）以及北京汇诚金桥国际招标有限公司网站（<http://www.hcjq.net/>）发布。公告期限为5个工作日。

八、采购项目需要落实的政府采购政策：

- 1、政府采购促进中小企业发展
- 2、政府采购支持监狱企业发展
- 3、政府采购促进残疾人就业
- 4、政府采购信用担保

（来源：中国政府采购网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/49054>

山东：鄄城县人民医院医养结合综合项目一期营养食堂、养老康复中心电梯 采购与安装工程公开招标项目

鄄城县人民医院医养结合综合项目一期营养食堂、养老康复中心电梯采购与安装工程公开招标项目中标公告

一、招标人：鄄城县人民医院

地址：鄄城县鄄城镇肖宁街5号

联系人：冯海文

联系方式：0530-2605088

二、招标代理人：山东东岳国际经贸合作股份有限公司鄄城分公司

地址：山东省菏泽市鄄城县舜城国际小区南段127号

联系人：徐经理

联系电话：18615293789

三、项目名称：鄄城县人民医院医养结合综合项目一期营养食堂、养老康复中心电梯采购与安装工程公开招标项目

项目编号 HZJCCGH2018-009

四、招标公告日期：2018年3月29日（北京时间）

五、中标时间：2018年4月20日（北京时间）

六、中标情况：

七、评标委员会成员名单：顾群、马成明、焦燕、王常文、仪孝冉

八、联系人：徐经理

联系方式：18615293789

发布人：山东东岳国际经贸合作股份有限公司鄄城分公司

发布时间：2018年4月23日

中标公告后附中标清单(1).docx

（来源：中国政府采购网）



<http://cnsf99.com/Home/Article/index/id/653/aid/49055>

关于我们

中国养老网

中国养老网建立得到民政部、国家老龄委、中国老龄事业发展基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播老年资讯、促进老年建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息的网络传播中心。

中国养老网致力于宣传党和国家关于老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府老龄工作的资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级老龄工作、养老机构关于老龄化信息的研究支持，为读者提供政治、经济、文化、健康、生活等方面的知识。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批养老机构、集中一批专家学者，面对快速地老龄化的政策安排，实施好《中国老龄事业发展“十二五”规划》促进老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

我司长期从事社会保障和养老事业，是中国养老网的载体。支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，是由北京来博颐康投资管理有限公司发起。支持养老研究及养老标准建立，表彰优秀养老专家学者；支持国家建立海

滨养老、虔诚养老、健康养老、社区辐射支援居家养老等模式的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网或其会刊资料。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

联系我们

网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

注：如需订阅此《每日养老资讯》、《每日年金资讯》，请联系我们。

内部刊物仅供参考

顾问：西彦华 苏博

责任编辑：赵艳芳

编辑：王福达